

**TERVEZŐI MŰVEZETÉSRE IRÁNYULÓ MEGBÍZÁSSAL VEGYES
TERVEZÉSI SZERZŐDÉS**

Építésügyi hatósági eljáráshoz és építés kivitelezéshez szükséges építészeti-műszaki tervdokumentáció elkészítése valamint a megvalósulás szakaszában tervezői művezetés végzése

amely létrejött egyrészről:

MEGRENDELŐ:

Megrendelő neve: **II. Kerületi Sport és Szabadidősport Nonprofit Kft.**

Székhelye (lakhelye): **1024 Budapest, Mechwart liget 1.**

Cégjegyzékszám: **01-09-202717**

Adószáma (adóazonosítója): **25149724-2-41**

Képviselőjében eljár: **Becsey Péter ügyvezető**

a továbbiakban: mint „Megrendelő”

másrészről:

TERVEZŐ:

Tervező neve: **PLANT-ATELIER PETERKIS Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.**

Székhelye: **1126 Budapest, Böszörményi út 3. b. ép. mfsz. 3.**

Cégjegyzékszám: **01-09-964577**

Adószáma: **23415137-2-43**

Kamarai cég nyilvántartási száma: -

Kamarai névjegyzék száma: **01-2551**

Képviselőjében eljár: **Kis Péter ügyvezető**

és

Tervező neve: **Tecton Építésmérnöki és Tanácsadó Kft.**

Székhelye: **1025 Budapest, Felhévizi u. 31.**

Cégjegyzékszám: **01-09-674873**

Adószáma: **11755072-2-41**

Kamarai cég nyilvántartási száma: **11A18841 (MKIK)**

Kamarai névjegyzék száma: **01-2827**

Képviselőjében eljár: **Varga Béla ügyvezető**

a továbbiakban: mint „Tervező”

között a mai napon, az alábbi feltételek szerint.

Előzmény:

Szerződő Felek kijelentik, hogy Megrendelő, mint ajánlatkérő a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (továbbiakban: Kbt.) Második rész 81. § szerinti nyílt közbeszerzési eljárást indított 2016. május 23-án TED 2016/S 100-178312 és KÉ-5566/2016 azonosítószám

alatt és „A Máriaremetei Uszoda módosított építési engedélyezési és építészeti-műszaki kivitelezési tervdokumentációjának teljes körű elkészítése, valamint a kivitelezés során tervezői művezetési feladatainak elvégzése” tárgyban (továbbiakban: Közbeszerzési eljárás), amelynek során Megrendelő Tervezőt (mint közös ajánlattevőt) nyilvánította a közbeszerzési eljárás nyertes ajánlattevőjének.

Az előzőek következtében Szerződő Felek a közbeszerzési eljárásban közölt végleges feltételek, szerződés tervezet és a Tervező által benyújtott ajánlat tartalmának megfelelően a jelen szerződésnek megfelelő megbízással vegyes vállalkozási típusú jogviszonyt létesítenek. Szerződő felek rögzítik, hogy az alábbi dokumentumok – a melléklet listában jelzett egyéb dokumentumokkal együtt – jelen Szerződés elválaszthatatlan részét képezik és a Szerződés azokkal együtt értelmezendő, függetlenül attól, hogy azok fizikai formában a Szerződéshez csatolásra kerültek-e:

- A közbeszerzési eljárás során keletkezett közbeszerzési dokumentumok;
- Tervező által a Közbeszerzési eljárás során benyújtott ajánlat.

1.) Szerződés tárgya

1.1.) A Megrendelő megrendeli, a Tervező elvállalja a jelen Szerződés 2.) pontjában meghatározott Építmény módosított építési engedélyezési tervének teljes körű elkészítését, a jelen Szerződés 3.1.) pontjában rögzítetteknek megfelelően.

1.2.) A Megrendelő megrendeli, a Tervező elvállalja a jelen Szerződés 2.) pontjában meghatározott Építmény építészeti-műszaki kivitelezési tervdokumentációjának teljes körű elkészítését a jelen Szerződés 3.2.) pontjában rögzítetteknek megfelelően.

1.3.) A Megrendelő megbízza a Tervezőt a jelen Szerződés 2.) pontjában meghatározott Építmény kivitelezése során szükséges tervezői művezetési feladatok teljes körű ellátásával a jelen Szerződés 3.3.) pontjában rögzítetteknek megfelelően, amely megbízást Tervező a jelen szerződés aláírásával elvállalja.

1.4.) Felek rögzítik, hogy a jelen Szerződés szerinti tervezési, valamint tervezői művezetési feladatok teljes körű ellátását a Tervező generál tervezőként és generál tervezői művezetőként vállalja, így a szerződés teljesítése során a Tervező feladata a különböző szakági tervezők (alvállalkozók, közreműködők) közötti egyeztetések koordinálása, teljesítésük és a különböző szakági tervek teljes körű összehangolása.

1.6.) A Tervező kijelenti, hogy a szerződés teljesítéséhez a szükséges hatósági és kamarai jogosultságokkal, engedélyekkel rendelkezik és vállalja, hogy a folyamatos érvényességükről a jelen Szerződés hatálya alatt haladéktalanul intézkedik.

1.7.) Felek rögzítik, hogy a jelen szerződés teljesítésére különösen, de nem kizárólagosan az alábbi jogszabályi előírások vonatkoznak, így a Tervezőnek a szerződés teljesítése során a jelen Szerződésben foglaltak mellett minden esetben az alábbi előírásokat irányadónak kell tekintenie:

- az építésügyi és építésfelügyeleti hatósági eljárásokról és ellenőrzésekről, valamint az építésügyi hatósági szolgáltatásról szóló 312/2012 (XI.08.) Korm. rendelet (továbbiakban: **Ép.hat. r.**);
- az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény (továbbiakban: **Étv.**);

- az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet (továbbiakban: **Ép.kiv. r.**);
- az építési beruházások, valamint az építési beruházásokhoz kapcsolódó tervezői és mérnöki szolgáltatások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet (továbbiakban: **Ép.beruh. r.**);
- az országos településrendezési és építési követelményekről szóló 253/1997. (XII. 20.) Korm. rendelet (továbbiakban: **OTÉK**);
- az építésügyi és az építésüggyel összefüggő szakmagyakorlási tevékenységekről szóló 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet (továbbiakban: **Ép.szak. r.**);
- az épületek energetikai jellemzőinek meghatározásáról szóló 7/2006. (V. 24.) TNM rendelet (továbbiakban: **Energ.**);
- Budapest II. Kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének 2/2007.(I.18.) rendelete a Budapest, II. Kerületi Városrendezési és Építési Szabályzatról, szabályozási terv melléklettel (továbbiakban: **KVSZ**);
- Budapest II. Kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének 11/2013. (III.29.) rendelete a településképi véleményezési eljárásról (továbbiakban: **TKV**);
- Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének 10/2013.(III. 29.) önkormányzati rendelete a helyi építészeti-műszaki tervtanácsról (továbbiakban: **ÉTT**);

2.) A szerződés tárgyával érintett építmény meghatározása

- 2.1.) Természetben Budapest, II. kerület Máriaremetei út 224. szám alatt található, az ingatlan-nyilvántartásban 51721 hrsz. alatt felvett, kivett sporttelep megnevezésű, Budapest II. kerület Önkormányzatának tulajdonában levő telekingatlanra építendő Máriaremetei Uzsoda építmények (továbbiakban: **Építmény**).
- 2.2.) Az Építmény helyszíne: Budapest, II. kerület Máriaremetei út 224.
- 2.3.) Az Építmény leírása: A Megrendelő által átadott Tervezési program rögzíti, amely a jelen Szerződés **1. sz. mellékletét** képezi (továbbiakban: Tervezési program).
- 2.4.) Az Építmény besorolása: közhasználatú építmény.

3.) Tervezési és tervezői művezetési feladatok részletezése

- 3.1.) A Tervező az Építmény módosított építési engedélyezési tervének teljes körű elkészítése során a vonatkozó jogszabályi követelmények mellett az alábbiakban részletezett feladatok ellátására köteles.
- 3.1.1.) Felek rögzítik, hogy a Megrendelő rendelkezésére áll az Építménnyel kapcsolatban korábban elkészített engedélyezési tervdokumentáció, amely alapját képezi a módosított építési engedélyezési terv elkészítésének. Megrendelő a rendelkezésére álló engedélyezési tervdokumentációt a Tervező rendelkezésére bocsátja.
- 3.1.2.) A Megrendelő által átadott Tervezési program alapján Tervező a szakági tervezőkkel együttműködve elemzi a Megrendelő igényeit, feltárja az Építmény megvalósításának kielégíthető körülményeit, gazdaságos kialakíthatóságát, a vonatkozó jogszabályok és a tervezési területre vonatkozó hatályos helyi

szabályozáshoz való alkalmazkodást, és ha szükséges, Megrendelő egyetértésével pontosítja, véglegesíti a Tervezési programot.

- 3.1.3.) A véglegesített tervezési program alapján Tervező a szakági tervezőkkel együttműködve elkészíti az Építmény Jóváhagyási tervét, mely terv egyértelműen meghatározza és bemutatja az építmény környezetében és az építési területen való elhelyezését, térbeli összefüggéseit, alaprajzi és metszeti elrendezését, építészeti megjelenését, műszaki (különösen, de nem kizárólag épületszerkezeti, tartószerkezeti, épületgépészeti, épületvillamossági) megoldásait, teljesítmény adatait, valamint a megvalósítás költségbecslését.
- 3.1.4.) A Megrendelő által elfogadott, jóváhagyott és aláírt Jóváhagyási terv alapján Tervező elkészíti az építésügyi hatósági eljáráshoz szükséges, az **Ép.hat. r. 8. sz. melléklete** szerinti építészeti-műszaki dokumentációt (továbbiakban: módosított engedélyezési terv).
- 3.1.5.) A Tervező a módosított engedélyezési tervet a jelen Szerződésben meghatározott felhasználásra átadja Megrendelőnek az építésügyi hatósági engedély megkérése és megszerzése érdekében, valamint – erre irányuló igény esetén – a Megrendelő meghatalmazása alapján feltölti azt az Építésügyi hatósági engedélyezési eljárásokat támogató elektronikus dokumentációs rendszerbe (továbbiakban: ÉTDR) az építési hatósági eljárás lefolytatása érdekében.
- 3.1.6.) A Tervező hatósági engedélyeztetési eljárás mielőbbi eredményes lefolytatása érdekében folyamatosan egyeztet az illetékes főépítésszel, építésügyi hatósággal, szakhatóságokkal, az érdekelt közműszolgáltatókkal és kéményseprőipari szolgáltatóval, beszerzi a jogszabályokban meghatározott településképi véleményt, valamint egyéb szükséges nyilatkozatokat.
- 3.1.7.) A Tervező a hatósági engedélyeztetés eljárás során folyamatosan Megrendelő rendelkezésére áll az esetlegesen felmerülő információk, adatok, iratok szolgáltatása érdekében.
- 3.1.8.) A módosított engedélyezési terv tartalmi előírásait – nem érintve az egyéb jogszabályi előírásokat – a jelen Szerződés **2. sz. melléklete** tartalmazza.
- 3.2.) A Tervező az Építmény építészeti-műszaki kivitelezési tervdokumentációjának teljes körű elkészítése során a vonatkozó jogszabályi követelmények mellett az alábbiakban részletezett feladatok ellátására köteles, figyelemmel arra, hogy a jelen szerződés keretében elkészítésre kerülő építészeti-műszaki kivitelezési tervdokumentációt Megrendelő az Építmény kivitelezőjének kiválasztására irányuló közbeszerzési eljárás során a közbeszerzési dokumentumok részeként is fel kívánja használni.
- 3.2.1.) Tervező a Megrendelő által átadott Tervezési program, Jóváhagyási terv valamint az építési engedély és módosított építési engedély határozatában foglaltaknak megfelelően elkészíti az Építmény minden szükséges szakági munkarésszel együtt a teljes építészeti-műszaki kivitelezési terv dokumentációját, amely szükséges a létesítmény kulcsrakész megvalósításához, elkészültét követően pedig az Építmény

használatba vételi engedélyének építésügyi hatóság által történt megadásához, beleértve a szakhatósági engedélyeket is.

- 3.2.2.) Az építészeti-műszaki kivitelezési tervdokumentáció az Étv. 31.§ (2) bekezdésében meghatározott követelmények kielégítését bizonyító, az építmény megvalósításához – minden munkarészre kiterjedően az építők, a szerelők, gyártók számára kellő részletezettséggel – a szükséges és elégséges minden közvetlen információt, utasítást tartalmazva bemutatja az építmény részévé váló összes anyag, szerkezet, termék, berendezés stb. helyzetét, méretét, minőségét, mérettűrését, továbbá tanúsítja az összes vonatkozó előírásokban, valamint az építésügyi hatósági engedélyezésnél részletezett követelmények teljesítését az Ép.kiv. r. 1. mellékletében és Ép.beruh. r. 1. mellékletében meghatározott tartalommal. Az építészeti-műszaki kivitelezési dokumentáció tartalmi követelménye tekintetében figyelembe kell venni a Magyar Építész Kamara és a Magyar Mérnöki Kamara vonatkozó, szakmai követelményeket megállapító szabályzatait.
- 3.2.3.) Az építészeti-műszaki kivitelezési tervdokumentáció készítése során Tervező köteles a közmű kapcsolatokkal rendelkező, beépítésre tervezett eszközök, gépek, berendezések tekintetében eszközönként/gépenként/berendezésenként legalább három-három opciós javaslatot a Megrendelő felé előterjeszteni. A javaslatnak a tervezett eszközök, gépek, berendezések tekintetében legalább az alábbi adatokat kell tartalmaznia: az adott eszközök, gép, berendezés egyértelmű beazonosítására alkalmas gyártó és típus megjelölés, üzemeltetési körülmények, üzemeltetési tapasztalat ismertetése, műszaki adatok, közmű felhasználási adatok, szervizhátter ismertetése, beszerzési irány ár, melyet konkrét árajánlattal kell alátámasztani. Megrendelő a megadott opciós javaslatok alapján a Műszaki Ellenőr közreműködése mellett választja ki a tervekben szerepeltetendő konkrét eszközöket, gépeket, berendezéseket, amelyeket a Tervező a Megrendelő ez irányú döntése keretében megjelöl. Tervező e pont szerinti javaslatát és a Megrendelővel történő egyeztetést olyan időpontban köteles megadni, illetve kezdeményezni, hogy a tervezés folyamatát az egyeztetés ne akadályozza. Megrendelő vállalja, hogy az előre egyeztetett időpontban megadott opciós javaslatokból haladéktalanul, de legkésőbb 3 munkanapon belül dönt.
- 3.2.4.) Az építészeti-műszaki kivitelezési tervdokumentáció minden munkarészét olyan léptékben kell elkészíteni, amely az egyértelmű megértéshez, a kivitelező kiválasztására irányuló közbeszerzési eljárás során az egyértelmű, összehasonlítható és megkülönböztetés mentes ajánlattételhez, a kivitelezéshez, az építési szerelési munka szakszerű elvégzéséhez, valamint az ellenőrzéshez szükséges. Az építészeti-műszaki kivitelezési tervdokumentációnak továbbá műszakilag kivitelezhető, gazdaságos és célszerű megoldásokat kell tartalmaznia, és alkalmasnak kell lennie a Megrendelő felismerhető, a felhasználás céljából következő igényeinek kielégítésére. Műhely- és gyártmánytervek készítése nem a Tervező feladata.
- 3.2.5.) A Tervező a jelen Szerződés teljesítése érdekében folyamatosan egyeztet a szakhatóságokkal, az érdekelt közműszolgáltatókkal, beszerzi a jogszabályokban meghatározott szakági munkarészekre a szükséges tervjóváhagyásokat, ill. a szükséges nyilatkozatokat.

3.2.6.) A Tervezői feladata kiterjed minden olyan, a jelen Szerződésben és mellékleteiben nem nevesített tervezési feladat elvégzésére, amelyet a hatósági vagy szakhatósági egyeztetések során a Tervezőnek előírnak, és amelyek kötelező részét képezik a beadandó tervdokumentációnak.

3.2.7.) A módosított engedélyezési terv tartalmi előírásait – nem érintve az egyéb jogszabályi előírásokat – a jelen Szerződés **3. sz. melléklete** tartalmazza.

3.2.8.) A Tervező a jelen Szerződés teljesítése során köteles az Építmény kivitelezőjének kiválasztására irányuló közbeszerzési eljárás során folyamatosan közreműködni, amelynek keretében köteles ellátni legalább az alábbi feladatokat:

- a kivitelező kiválasztására irányuló közbeszerzési eljárás dokumentumaihoz a beszerzés tárgyát és az építmény alapadatait, főbb mennyiségi adatait, az építési munka általános leírását, és lényeges műszaki követelményeit ismertető rövid írásos összefoglaló készítése;
- az ajánlattételi időszakban felmerülő, a tervdokumentációt és/vagy az árazatlan költségvetési kiírást és/vagy a műszaki leírást érintő, továbbá az építmény kivitelezéséhez kapcsolódó szakmai kérdésekre vonatkozó tervezői válaszok megadása, beleértve a kérdések kapcsán igényelt terv és/vagy költségvetési kiírás és/vagy műszaki leírás módosításainak szükséges átvezetését is;
- az ajánlattételi időszakban tartandó helyszíni bejárás során legalább az építészeti, tartószerkezeti, gépészeti, építményvillamossági, vízgazdálkodási/víziközmű szakági tervező személyes jelenlétének biztosítása, valamint a helyszíni bejárás során az Építmény és a technológia főbb jellemzőiről rövid szóbeli tájékoztatás adása a jelenlévő személyek részére, valamint a helyszíni bejárás során felmerülő kérdésekre a helyszínen, illetve azt követően írásban történő válaszok megadása, beleértve a kérdések kapcsán igényelt terv és/vagy költségvetési kiírás és/vagy műszaki leírás módosításainak szükséges átvezetését is;
- az ajánlatok elbírálásának és értékelésének időszakában az ajánlatokban szereplő, a terveket és/vagy a költségvetési kiírást és/vagy a műszaki leírást érintő műszaki, szakmai észrevételek elbírálásához szükséges konzultáció biztosítása;
- a Megrendelő igénye szerint az ajánlatok elbírálásának és értékelésének időszakában a Bírálóbizottság munkájának támogatása.

3.3.) A Tervező az Építmény kivitelezése során szükséges tervezői művezetési feladatok ellátása során a vonatkozó jogszabályi követelmények mellett az alábbiakban részletezett feladatok ellátására köteles.

3.3.1.) A Tervező a tervezői művezetés keretében, az összes tervezői szakágat érintően folyamatosan – elsősorban személyesen, a kivitelezés helyén – közreműködik az Építmény építészeti-műszaki kivitelezési terveknek megfelelő maradéktalan megvalósítása érdekében, valamint magyarázattal, tanácsadással, észrevételekkel, szükség esetén a tervek módosításával elősegíti a kivitelezés során a tervekkel kapcsolatban felmerült szakkérdések megoldását, a terveket értelmezi, anyagkiválasztásokat műszakilag, építészetiileg véleményezi. A Tervező szakszerű és konkrét válaszokat ad azokra a kérdésekre, amelyeket a kivitelezési tervekkel kapcsolatban a Megrendelő, vagy a képviselőjében eljáró Műszaki Ellenőr, vagy a

Kivitelező(k) intéz(nek). A válasz szöveges magyarázat, magyarázó ábra vagy kiegészítő tervrajz lehet.

- 3.3.2.) A Tervező a felmerülő észrevételeit, válaszait, véleményét az Építmény építészeti kivitelezését végző kivitelező által vezetett építési naplóhoz csatolandó mellékletként, illetve közvetlenül (e-mailben, vagy faxon, vagy ajánlott levélben) Megrendelőnek, vagy a képviselőjében eljáró Műszaki Ellenőrnek megküldött állásfoglalásban rögzíti.
- 3.3.3.) A Tervező a tervezői művezetést az építőipari kivitelezési tevékenység kezdő napjától (építési munkaterület átadása) az építőipari kivitelezési tevékenység befejezéséig (átadás-átvételi eljárás befejezése), valamint az utófelülvizsgálati eljárás befejezéséig terjedő időszakban látja el.
- 3.3.4.) Tervező a szerződés teljesítése keretében köteles a jelen szerződés teljesítésében közreműködő szakági tervezők személyes részvételét biztosítani a kivitelezés teljes időszakában legalább heti rendszerességgel tartott kooperációs megbeszéléseken. A kooperációs megbeszélések helyszíne: az Építmény kivitelezésének helyszíne (kivételesen a Megrendelő által megjelölt, a kivitelezéssel összefüggésben álló más, budapesti helyszínen).
- 3.3.5.) Műszaki átadás-átvétel eljárásban való közreműködés. A Tervező a Megrendelő, vagy a képviselőjében eljáró Műszaki Ellenőr írásbeli értesítése alapján, Megrendelő érdekében, vele együtt eljárva, szakmailag közreműködik a Megrendelőt terhelő vizsgálati kötelezettségek teljesítésében. Ennek során Megrendelővel, vagy a képviselőjében eljáró Műszaki Ellenőrrel szemrevételezéssel, működés közben megvizsgálja az elkészült építőipari kivitelezési tevékenységet, és az építészeti-műszaki tervekbe, építési szerződésbe foglaltak teljesülését. A vizsgálat eredményétől függően felhívja Megrendelő, vagy a képviselőjében eljáró Műszaki Ellenőr figyelmét az esetleges mennyiségi, minőségi hibákra, hiányokra, segít azokat megnevezni, szakmailag alátámasztja az Megrendelő észrevételeit (pl.: szerződéstől eltérő megoldások esetén), segít megjelölni a Megrendelő által érvényesíthető szavatossági igényeket (kijavítás, pótlás, csere; ezek módja, határideje, árengedmény, stb.). A vizsgálat, valamint Megrendelő és a kivitelező által szolgáltatott adatok alapján segít ellenőrizni az elvégzett javításokat, pótlásokat.
- 3.3.6.) Utófelülvizsgálati eljárásban való közreműködés. A Tervező, a Megrendelő, vagy a képviselőjében eljáró Műszaki Ellenőr írásbeli értesítése alapján, a megjelölt időpontban, szakmailag közreműködik a műszaki átadás-átvételi eljárás befejezésétől számított egy éven belül megtartott utófelülvizsgálati eljárás lefolytatásában. Ennek során a Megrendelővel, vagy a képviselőjében eljáró Műszaki Ellenőrrel együtt, szemrevételezéssel, működés közben megvizsgálja az elkészült Építményt. A vizsgálat eredményétől függően felhívja Megrendelő figyelmét az esetleges mennyiségi, minőségi hibákra, hiányokra, segít azokat megnevezni, szakmailag alátámasztja Megrendelő észrevételeit, segít megjelölni az általa érvényesíthető szavatossági igényeket (hibák kijavítása, kijavítás módja, nem működő részek cseréje, hiányok pótlása, ezek határideje, árengedmény, stb.). A vizsgálat, valamint Megrendelő és a kivitelező által szolgáltatott adatok alapján segít ellenőrizni az elvégzett javításokat, pótlásokat.

3.3.7.) A Tervező a jelen Szerződésben rögzített feladatai során minden esetben a Megrendelő érdekében jár el.

4.) A teljesítés módja, a tervszállítás határideje

- 4.1.) Szerződő felek megállapodnak abban, hogy a Tervező a jelen Szerződés 1.1.) pontjában meghatározott, a vonatkozó jogszabályokban és a jelen Szerződés **2. sz. mellékletében** részletezett tartalommal elkészített, az építésügyi hatósági eljárás lefolytatásához szükséges teljes építészeti-műszaki tervdokumentációt (módosított engedélyezési tervet) a a véglegesített Jóváhagyási terv aláírásától számított legkésőbb **20 naptári nap** alatt köteles a Megrendelő részére papírformátumban 6 példányban, és elektronikus formátumban (CD-n, PDF/A és DWG formátumban) 6 példányban átadni.
- 4.2.) Szerződő felek megállapodnak abban, hogy a Tervező a jelen Szerződés 1.2.) pontjában meghatározott, a vonatkozó jogszabályokban és a jelen Szerződés **3. sz. mellékletében** részletezett tartalommal elkészített, építészeti-műszaki kivitelezési tervdokumentációt, a módosított engedélyezési terv illetékes hatóság részére történő benyújtásától számított **60 naptári nap** alatt köteles a Megrendelő részére papírformátumban 12 példányban, és elektronikus formátumban (CD-n, Word, PDF/A és DWG formátumban, valamint az áratott és áratatlan költségvetési kiírást szerkeszthető excel formátumban) 12 példányban átadni.
- 4.3.) A teljesítés a Megrendelő jogosult képviselőjének történő, írásbeli átadás-átvétel útján történik. A teljesítés helye a Megrendelő székhelye. A teljesítés kizárólag személyesen történhet.
- 4.4.) A Megrendelő a jelen Szerződés 1.1.) és 1.2.) pontjai szerinti tervdokumentáció átvételétől számított 8 naptári napon belül jogosult kifogásait a Tervezővel írásban közölni. Megrendelő kifogásait a 4.7.) pontban nevezett személy, vagy a Megrendelő nevében és képviselőjében eljáró Műszaki Ellenőr útján jogosult közölni. A szerződő felek megállapodnak abban, hogy a Megrendelő fenti határidőben közölt megalapozott kifogásai alapján, a Tervező az írásban megküldött kifogások kézbesítését követő 8 naptári napon belül köteles a tervdokumentáció kifogásolt részét kijavítani. A szerződő felek rögzítik, hogy amennyiben a Tervező fenti határidőben a megalapozott megrendelői kifogásokat kijavítja, és a Megrendelőnek átadja, úgy nem esik késedelembe a teljesítésével. Megrendelő a 8. nap leteltét követően, amennyiben kifogással nem élt, illetőleg, ha a Tervező a megalapozott kifogásokat kijavította, köteles a jelen Szerződés 1.1.) és 1.2.) pontjainak teljesítésére vonatkozó teljesítésigazolást a Kbt. 135. § (1) bekezdése alapján haladéktalanul kiadni.
- 4.5.) Tervező a tervezési feladatok vonatkozásában akkor teljesít szerződésszerűen, ha az elkészült építészeti-műszaki tervdokumentáció a tervezési programnak, a hatályos jogszabályoknak, a tervezésre vonatkozó előírások (magyar szabványok, szakmai standardok) rendelkezéseinek megfelel.
- 4.6.) Tervező a jelen Szerződés 3.2.8.) és 3.3.) pontjainak teljesítése során az ott írtak alapján köteles eljárni. A jelen Szerződés 3.2.8.) pont szerinti feladatok szerződésszerű teljesítését követően Megrendelő a Kbt. 135. § (1) bekezdése alapján haladéktalanul köteles kiadni az e feladatok ellátását igazoló teljesítésigazolást. A jelen szerződés 3.3.) pontja szerinti

feladatok teljesítés igazolására az építési kivitelezési munka ideje alatt havi rendszerességgel (havonta legfeljebb 1 alkalommal) van lehetőség, a tárgyhónapot követő 5. naptári napjáig Megrendelő részére átadott teljesítési összesítés alapján, amelyben Tervező rögzíti a tárgyhónapban felmerülő tervezői művezetéssel kapcsolatos tényleges időráfordításait, megjelölve a részvétel kezdő és befejező időpontját, és a résztvevő szakági tervezők nevét is.

4.7.) A Megrendelő részéről a teljesítésigazolás kiállítására az alábbi személy jogosult:

név: **Gacsályi Zsolt**

beosztás: **főépítész**

telefon / fax: **1-346-5449**

e-mail: **uszoda@masodikkerulet.hu**

4.8.) A teljesítésigazolásra jogosult személyében, beosztásában, a teljesítésigazolás módjában történő változásról Megrendelő haladéktalanul köteles írásban értesíteni Tervezőt. Felek rögzítik, hogy a teljesítésigazolás kiállítására jogosult személyében, beosztásában, a teljesítésigazolás módjában történő változás nem igényli a Szerződés módosítását.

5.) Az ellenérték és az ellenérték teljesítésének módja, határideje

5.1.) Tervező a jelen Szerződés 1.1.) és 1.2.) pontja szerinti tervdokumentációk szerződésszerű elkészítését és Megrendelő részére történő átadását és a jelen Szerződés 4.4.) pont szerint kiadott teljesítésigazolás kiállítását követően mindösszesen **110.000.000,- Ft + 27 % ÁFA, azaz bruttó 139.700.000,- Ft** tervezési díjra (továbbiakban: tervezési díj) jogosult, az alábbi részszámlázási ütemezés szerint:

5.1.1.) Tervező a tervezési díj kapcsán 1. részszámla kiállítására a jelen szerződés 1.1.) pont szerinti tervdokumentáció szerződésszerű elkészítését és Megrendelő részére történő átadását és a jelen Szerződés 4.4.) pont szerint kiadott teljesítésigazolás kiállítását követően jogosult. Az 1. részszámla mértéke legfeljebb az 5.1.) pontban rögzített mindösszesen tervezési díj 20 % -a lehet.

5.1.2.) Tervező a tervezési díj kapcsán 2. részszámla kiállítására a jelen szerződés 1.1.) pont szerinti tervdokumentáció alapján lefolytatott építési engedélyezési eljárás eredményeképpen kiadott jogerős hatósági engedély Megrendelő általi kézhezvételét és a jelen Szerződés 4.4.) pont szerint kiadott teljesítésigazolás kiállítását követően jogosult. A 2. részszámla mértéke legfeljebb az 5.1.) pontban rögzített mindösszesen tervezési díj 10 % -a lehet.

5.1.3.) Tervező a tervezési díj kapcsán 3. részszámla kiállítására a jelen szerződés 1.2.) pont szerinti tervdokumentáció szerződésszerű elkészítését és Megrendelő részére történő átadását és a jelen Szerződés 4.4.) pont szerint kiadott teljesítésigazolás kiállítását követően jogosult. A 3. részszámla mértéke legfeljebb az 5.1.) pontban rögzített mindösszesen tervezési díj 50 % -a lehet.

5.1.4.) Tervező a tervezési díj kapcsán végszámla kiállítására az Építmény kivitelezőjének kiválasztására irányuló közbeszerzési eljárás eredményes lezárását követően és a jelen Szerződés 4.4.) pont szerint kiadott teljesítésigazolás kiállítását követően jogosult. A végszámla mértéke az 5.1.) pontban rögzített mindösszesen tervezési díj

20 % -a, azzal, hogy az részszámlák és a végszámla összesített mértéke mindösszesen az 5.1.) pontban rögzített tervezési díj lehet.

- 5.2.) A tervezési díj fix díj, amely magába foglalja a Tervezőnek a jelen szerződés 1.1.) és 1.2.) pontját érintő feladatai teljesítésével kapcsolatban felmerülő összes díját, költségét, ellenértékét (kivéve az építési engedélyezési eljárás során fizetendő illetéket és egyéb hatósági eljárási díjat, amelyek viselése Megrendelő feladata).
- 5.3.) A felek rögzítik, hogy a tervezői díj magába foglalja az átruházott felhasználói jogok ellenértékét is, így sem a Tervező, sem alvállalkozói (közreműködői) a felhasználással kapcsolatos szerzői jog címén további igényt nem támaszthatnak Megrendelővel szemben.
- 5.4.) Tervező a jelen Szerződés 1.3.) pontja szerinti feladatok szerződésszerű teljesítéséért, a tényleges közreműködés mértéke alapján **nettó 6.000,- Ft/szakember/óra + 27 % ÁFA, azaz bruttó 7.620,- Ft/szakember/óra** tervezői művezetési díjra jogosult.
- 5.5.) A tervezői művezetés óradíja fix díj, amely magába foglalja a Tervezőnek a jelen szerződés 1.3.) pontját érintő feladatai teljesítésével kapcsolatban felmerülő összes díját, költségét, ellenértékét. A tényleges teljesítést a helyszínen történő megjelenéssel, a tervezői művezetési tevékenység ellátásának elvégzését Tervező, illetőleg a szerződés teljesítésében résztvevő alvállalkozó (közreműködő) az építési napló mellékleteként kezelt feljegyzésével, illetve a Megrendelőnek küldött írásbeli állásfoglalásával, észrevételével, feljegyzésével, válaszával igazolja.
- 5.6.) A tervezői művezetés díjának megfizetése havonta utólag, a tárgyhónapi teljesítésről készített, jelen Szerződés 4.6.) pontja szerinti teljesítési összefoglaló leadása és ez alapján kiállított teljesítés igazolás alapján történik. Tervező a teljesítésigazolás kiállítása érdekében folyamatosan egyeztet a Megrendelő képviselőjével.
- 5.7.) A tervezői és a tervezői művezetés díját Megrendelő utólag, az aktuális számla alapján, annak kézhezvételét követően a Ptk. 6:130. § (1)–(2) bekezdése szerint a számla kézhezvételét követő 30 naptári napon belül köteles megfizetni a Tervező részére a Kbt. 135. § (3) bekezdés rendelkezései figyelembevételével mellett a Tervező fentiekben megjelölt bankszámlaszámra történő banki átutalás útján.
- 5.8.) Felek rögzítik, hogy a jelen Szerződés alapján fennálló valamennyi fizetési kötelezettséget forintban (HUF) kell teljesíteni azzal, hogy a teljesítés napja az érintett összegnek a Megrendelő számlája megterhelésének a napja. Felek megállapodnak abban, hogy Megrendelő előleg fizetésére nem köteles.
- 5.9.) Tervező a számlán – minden esetben – köteles feltüntetni a jelen Szerződéssel érintett kötelezettségvállalás fentiekben megjelölt azonosítóját, ennek hiányában kiegészítés céljából a számlát Megrendelő jogosult visszaküldeni a kibocsátó részére, amely esetben a Megrendelő késedelme kizárt.
- 5.10.) Abban az esetben, ha Megrendelő a hozzá beérkezett számla tartalmát vitatja, erre vonatkozó kifogásait 5 munkanapon belül köteles közölni Tervezővel. Ilyen esetben Felek kötelesek mindent megtenni a felmerült probléma mielőbbi orvoslása érdekében.

- 5.11.) A Tervező a jelen Szerződés aláírásával tudomásul veszi, hogy a Szerződés és ennek teljesítése esetén a kifizetés az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény (továbbiakban: Art.) 36/A. §-ának hatálya alá tartozik, amelynek értelmében Megrendelő minden 200.000,- forintot, azaz Kétszázezer,- forintot meghaladó kifizetésnél csak abban az esetben teljesíthet kifizetést, ha a Tervező Megrendelő részére bemutat, átad vagy megküld a tényleges kifizetés időpontjától számított 30 napnál nem régebbi nemlegesnek minősülő együttes adóigazolást, vagy a Tervező a kifizetés időpontjában szerepel a köztartozásmentes adózói adatbázisban (Art. 36/B. §).
- 5.12.) A Megrendelő köztartozást mutató együttes adóigazolás átadása, bemutatása vagy megküldése esetén a köztartozás erejéig a kifizetést visszatartja.
- 5.13.) A Tervező tudomásul veszi, hogy az Art. 36/A. §-ában foglaltakat az esetlegesen igénybe vett alvállalkozóval (közreműködőivel) megkötött szerződésai tekintetében is érvényesíteni köteles, amelynek elmulasztása esetén a kifizetés erejéig egyetemlegesen felel az alvállalkozót (közreműködőt) – a kifizetés időpontjában – terhelő köztartozásért.
- 5.14.) A Tervező nem fizethet, illetve számolhat el a Szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, amelyek a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pontja ka)-kb) alpontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és amelyek a Tervező adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak.
- 5.15.) Amennyiben bármelyik fél a Szerződés szerinti fizetési kötelezettségének teljesítésével késedelembe esik, úgy köteles megfizetni a másik fél részére a Ptk. 6:155. § (1) bekezdésében megjelölt mértékű késedelmi kamatot.
- 5.16.) Szerződő felek rögzítik, hogy a Megrendelő a szerződésen alapuló ellenszolgáltatásból eredő tartozásával szemben csak a jogosult által elismert, egynemű és lejárt követelését számíthatja be.

6.) Tervező felelőssége, kötelezettségei és jogai

6.1.) Kötelezettségek

- 6.1.1.) A Tervező köteles a tervezési program átvételét követő 3 munkanapon belül megnevezni a szerződés teljesítéséhez ténylegesen szükséges további adatokat, információkat.
- 6.1.2.) A Tervező az építészeti-műszaki tervek elkészítésére, átadására köteles. E körben a jóhiszeműség és tisztesség követelményének megfelelően, a Megrendelővel kölcsönösen együttműködve köteles eljárni, a jogszabályokat, szabályzatokat, építési előírásokat, szabványokat és egyéb szakmai- és kamarai szabályokat betartani.
- 6.1.3.) A Tervező szakértő cégtől elvárható fokozott gondossággal köteles eljárni a Megrendelő igényleírásának és a Megrendelő által adott Tervezési program áttekintése során, és köteles a Megrendelőt figyelmeztetni, valamint a Megrendelő állásfoglalását kérni minden olyan esetben, ha úgy ítéli meg, hogy az igényleírás, vagy a Tervezési program valamely, az ilyen típusú beruházásoknál szokásos kérdésről nem rendelkezik, illetve ha szakszerűtlen vagy korszerűtlen kívánalmakat tartalmaz.

- 6.1.4.) A Tervező köteles elvégezni az egyeztetést a jogszabályokban meghatározott államigazgatási szervekkel, hatóságokkal. A Tervező köteles azt is felmérni, hogy mely esetekben lesz szükség a szabványoktól, általános érvényű előírásoktól eltérési engedélyre. A Tervező az eltérési engedély szükségességének eseteiről köteles a Megrendelőt időben tájékoztatni és a Megrendelő igénye szerint a szükséges dokumentációt elkészíteni, annak elkészítését követően az ilyen eljárásban a Megrendelőt aktívan segíteni.
- 6.1.5.) Az egyértelműség kedvéért a Tervező, mint Generáltervező felelős valamennyi szakági terv elkészítéséért és az így elkészített tervek jogszabályi és műszaki követelményeknek történő megfeleléséért. A Tervező feladata továbbá, a közműnyilatkozatok, szakhatósági állásfoglalások, valamint a módosított engedélyekhez szükséges valamennyi melléklet beszerzése. A Tervező, mint Generáltervező teljes felelősséget vállal a szerződés teljesítéséve általa bevont alvállalkozók (közreműködők) munkájáért.
- 6.1.6.) A Tervező a jelen Szerződés teljesítésével összefüggésben a Megrendelő érdekeit fokozottan köteles figyelembe venni. A Szerződés teljesítésével kapcsolatosan a Tervező köteles akként eljárni, hogy hozzájáruljon az Építmény költséghatékony megvalósulásához.
- 6.1.7.) A Tervező köteles a Megrendelő által megnevezett Műszaki Ellenőrrel folyamatosan együttműködni, kérésére tájékoztatást adni a munka menetéről, az ellenőrzést lehetővé tenni, és az észrevételeket, kéréseket a munka során figyelembe venni.
- 6.1.8.) A Tervező kötelezettséget vállal a szolgáltatás teljességéért és hiánytalanságáért, főleg azon tételek esetében, melyek nincsenek előírva a jelen Szerződésben, közbeszerzési dokumentumokban, viszont a szakmai szokások és a technika mai állása szerint hozzátartoznak a szerződéses feladatai és kötelezettségei teljes körű teljesítéséhez.
- 6.1.9.) A Tervező vállalja, hogy a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét a Megrendelő számára megismerhetővé teszi és a Kbt. 143. § (3) bekezdése szerinti ügyletekről a Megrendelőt haladéktalanul értesíti.
- 6.1.10.) A Tervező az **5. sz. melléklet** szerinti ajánlata alapján kötelezi magát arra, hogy a Közbeszerzési eljárás keretében meghatározott – a jelen szerződés alábbi értékelési részszempontokra tett vállalásait a szerződés hatálya alatt fenntartja, azaz az alábbiak szerint vállalt ajánlati elemeket a szerződés teljesítése keretében biztosítja Megrendelő részére:

<p>4.) részszempont: A tervezési feladat szakmai színvonalával összefüggésben a szerződés teljesítésébe bevonni kívánt épületgépész és építészeti tervezők releváns szakmai tapasztalata Ezen belül alszempontok:</p>	<p>-----</p>
--	--------------

<p>4.1.) alszempont: A szerződés teljesítésében részt vevő és az alkalmassági követelmény teljesítése során épületgépészeti tervezési szakterületre (szakterület jelölése: G) megnevezett szakember releváns szakmai tapasztalatával érintett létesítmény összesített vízfelületének mértéke.</p>	<p>9.039 m²</p>
<p>4.2.) alszempont: A szerződés teljesítésében részt vevő és az alkalmassági követelmény teljesítése során építészeti tervezési területre (szakterület jelölése: É) megnevezett szakember releváns szakmai tapasztalatával érintett sportlétesítmény összesített befogadó képességének mértéke.</p>	<p>18.250 fő</p>

6.1.11.) A Tervező köteles a fentiekben rögzített vállalásaiban történő bármely változásról haladéktalanul írásban értesíteni Megrendelőt.

6.2.) Utasítások: Tervező a Megrendelő érdekeinek, továbbá utasításainak megfelelően köteles eljárni, de az élet- és vagyonbiztonságot veszélyeztető, építési jogszabályokba és előírásba ütköző, szakszerűtlen, nem megvalósítható, etikai szabályokkal ellentétes szolgáltatást nem végezhet. Ilyen utasításokat nem hajthat végre, Megrendelő ismételt, nyomatékos felszólítása esetén sem. Tervező köteles a Megrendelőt utólag igazolhatóan figyelmeztetni, ha célszerűtlen, szakszerűtlen, gazdaságtalan utasítást ad, a figyelmeztetés elmulasztásából eredő kárért a Tervező felel.

6.3.) Titoktartás: Tervező a jelen Szerződés alapján és a tervezés folyamán birtokába jutott üzleti adatokat, információkat köteles üzleti titokként bizalmasan kezelni, azokat a szerződéssel össze nem függő célra nem használhatja fel, harmadik személynek nem adhatja át.

6.4.) Felelősség

6.4.1.) A Tervező felelős az általa készített építészeti-műszaki tervek műszaki tartalmának szakszerűségéért, valós állapotnak megfelelő tartalmáért, a tervezéssel érintett védett építészeti és természeti örökség megóvásáért; az általa készített építészeti-műszaki terv műszakilag kivitelezhető, gazdaságos, célszerű megoldásokat tartalmaz, a megrendelő igényeit kielégíti.

6.4.2.) A Tervező kijelenti, hogy a Szerződés tárgyát képező tervezés hiánytalan, szerződésszerű és a jelen pontban írt szakmai színvonalon minden tekintetben megfelelő módon történő elvégzéséhez szükséges szakmai tapasztalattal rendelkezik, és a tervezési szolgáltatásokat az igény szintnek megfelelő, lehető legoptimálisabb megoldásokat kiválasztva nyújtja Megrendelő számára olyan módon, hogy az ne járjon a tervezési szolgáltatások minőségének, színvonalának semminemű csökkenésével.

6.4.3.) A jelen Szerződés tárgya szerinti Tervdokumentációkat a hatályos jogszabályok és a telekre vonatkozó érvényes fővárosi és kerületi szintű helyi építési szabályok előírásai alapján kell készíteni. Megrendelő tájékoztatja a Tervezőt, hogy a fővárosi és helyi szintű építési szabályok a Tervezési Szerződés időtartama alatt változhatnak, így a Tervezőnek a hatályban lévő és az elfogadás alatt álló fővárosi és helyi szintű építési szabályokat is kell figyelembe vennie a teljesítés során

- 6.4.4.) A Tervező a jelen Szerződésben rögzített tervezési szolgáltatások nyújtásával létrehozott Tervdokumentációt és egyéb kapcsolódó okiratokat a Megrendelő Szerződésben rögzített és a Megrendelő által közölt igényeinek megfelelően szolgáltatja, és felelős azért, hogy a Tervdokumentáció tartalma megfeleljen a Magyarországon érvényes, vagy alkalmazandó szabványoknak (így különösen valamennyi olyan Európai Uniói szabványnak, amelyet Magyarországon a Szabványügyi Közlönyben a korábban érvényben lévő szabványok helyébe léptettek) egyéb szakmai előírásoknak és tervezési gyakorlatnak. Tervező köteles figyelemmel lenni a beépítendő anyagok szerkezetek műszaki specifikációjára, különös hangsúllyal az EUROCODE, MSZ-EN, MSZ-ben és műszaki előírásokban előírt követelményekre. Azon követelmények esetén, melyekre az MSZ külön nem tér ki, Tervező köteles a szakhatóságokkal előzetesen és folyamatosan egyeztetni. A Tervező a jelen Szerződés szerinti feladatai teljesítése folyamán köteles a szabványok, jogszabályok vagy egyéb kötelező normák változását folyamatosan fokozott figyelemmel kísérni, külön Tervezési Díj felszámítása nélkül.
- 6.4.5.) Az építés engedély iránti kérelem elutasítása esetén, amennyiben az elutasítás Tervező hibájából történt Tervező köteles az engedélyezési dokumentációt azonnal módosítani annak érdekében, hogy az engedély megadására alkalmassá váljon, további díj felszámítása nélkül. Ugyanez érvényes arra az esetre, amennyiben az engedélyezési eljárás során a hatóságok bármilyen további dokumentumot vagy módosítást kérnek.
- 6.4.6.) A Tervező felelős a jelen Szerződés tárgya szerinti terv készítésében (részben vagy folyamatosan) résztvevő, a tervezői feladat szakmai tartalmának megfelelő szakismerettel és jogosultsággal rendelkező szakági tervezők és szakértők kiválasztásáért; Tervező a jelen Szerződésben foglaltak teljesítése érdekében jogosult alvállalkozókat (közreműködőt) igénybe venni, akikért úgy felel, mintha az alvállalkozói (közreműködő) által végzett munkákat saját maga végezte volna el.
- 6.4.7.) A Tervező – a Kbt. 138. § (2) bekezdés előírásai szerint – szavatolja, hogy a jelen Szerződés teljesítéséhez a Közbeszerzési eljárás során az alkalmasságának igazolásában részt vett szervezetet a Kbt. 65. § (9) bekezdésében foglalt esetekben és módon köteles igénybe venni, valamint köteles a teljesítésbe bevonni az alkalmasság igazolásához bemutatott szakembereket. E szervezetek vagy szakemberek bevonásának mellőzése, más szervezet/személlyel történő helyettesítése kizárólag a Kbt. 138. § (2) bekezdésben foglaltak fennállása esetén történhet.
- 6.4.8.) A Tervező a jelen Szerződés **6. sz. melléklet** csatolásával tesz eleget a Kbt. 138. § (3) bekezdés előírásainak, miszerint legkésőbb a szerződés megkötésének időpontjában köteles a Megrendelőnek valamennyi olyan alvállalkozót (közreműködőt) bejelenteni, amely részt vesz a szerződés teljesítésében, egyben köteles nyilatkozni arról is, hogy az általa igénybe venni kívánt alvállalkozó (közreműködő) nem áll a Közbeszerzési eljárásban előírt kizáró okok hatálya alatt.
- 6.4.9.) A Tervező a szerződés teljesítésének időtartama alatt haladéktalanul köteles a Megrendelőnek minden további, a **6. sz. melléklet**ben nem nevezett, a teljesítésbe bevonni kívánt alvállalkozót előzetesen bejelenteni, és a bejelentéssel együtt

nyilatkozni arról is, hogy az általa igénybe venni kívánt alvállalkozó nem áll kizáró okok hatálya alatt.

6.4.10.) Szerződő felek – a Kbt. 138. § (1) és (5) bekezdések előírásai szerint – rögzítik, egyben a Tervező szavatolja, hogy az alvállalkozói teljesítés összesített aránya nem haladhatja meg a Tervező saját teljesítésének arányát, továbbá a teljesítésben részt vevő alvállalkozó nem vehet igénybe saját teljesítésének 50%-át meghaladó mértékben további közreműködőt.

6.4.11.) Szerződő felek rögzítik, hogy Megrendelő nem él a Kbt. 65. § (10) bekezdés szerinti korlátozással.

6.5.) A Tervező legkésőbb a szerződés aláírásának napjáig köteles minimum 10 millió forint/kár és minimum 30 millió forint/év kártérítési limittel rendelkező tervezői felelősségbiztosítást kötni és annak kötvény másolatát Megrendelő részére átadni, amely a továbbiakban a jelen Szerződés 7. sz. **mellékletét** képezi. Tervező a jelen pont szerinti felelősségbiztosítást az Építmény utó-felülvizsgálat időpontjáig köteles érvényben tartani, amelynek igazolását (a biztosítási díj befizetésének tényét legfeljebb a biztosítási évfordulót követő 30. naptári napig köteles Megrendelő részére írásban igazolni).

6.6.) Megrendelő kiköti, hogy a jelen szerződés teljesítése során elkészített és Megrendelő részére átadott tervekkel kapcsolatosan a Megrendelő korlátlan és kizárólagos felhasználási jogokat szerez, egyben a Tervező a jelen Szerződés aláírásával nyilatkozik, hogy a jelen Szerződés tárgyával érintett tervdokumentációkon sem neki, sem harmadik személynek nincs olyan joga, vagy igénye, mely a jelen Szerződés szerinti felhasználást korlátozná vagy kizárná. A Tervező teljes anyagi felelősséggel tartozik - a jogszavatosság szabályain túl - az e miatt a Megrendelőre háruló valamennyi kárért.

6.7.) Tervmódosítás

6.7.1.) Tervező a Megrendelő által elfogadott Jóváhagyási tervet követően az építészeti-műszaki tervdokumentáción a Megrendelő hozzájárulása nélkül lényegi módosítást nem végezhet, azt nem egészítheti ki, abból nem hagyhat ki, kivéve, amennyiben ez szakmai kötelessége, ezen esetben Megrendelőt késedelem nélkül értesíteni kell.

6.7.2.) Amennyiben az I. vagy II. fokú építésügyi hatóság bármelyike hiánypótlást vagy kiegészítést ír elő, úgy soron kívül a Tervező köteles a terv hibájának vagy hiányosságának kijavítására, illetve pótlására – díjleszállítás következménye nélkül.

6.8.) A Tervező hibás teljesítése:

6.8.1.) Amennyiben a Tervező által nyújtott tervezési szolgáltatások nem felelnek meg a Szerződésben, annak mellékleteiben vagy a vonatkozó jogszabályokban (ideértve a kötelezően alkalmazandó szabványokat is) meghatározott követelményeknek, a Tervező köteles a Megrendelő által írásban jóváhagyott módon a tervezési szolgáltatást további díj vagy költségfizetési kötelezettség nélkül kijavítani, kiegészíteni, vagy a tervezési szolgáltatás során létrehozott tervdokumentációt részben vagy egészben kicserélni.

6.8.2.) A Tervező hibás teljesítésének minősül különösen:

- az egyeztetett és a Megrendelő által jóváhagyott tervezési feladat, illetve a Tervezési program alapján a tervezési részfeladatok, hiányos, hibás meghatározása;

- ha a tervek bármely tervfázisban nem felelnek meg az e szerződésben foglalt kívánalmaknak;
- amennyiben az Építmény kivitelezése, illetve bármely egyéb annak keretében a jelen Szerződés alapján a Tervező által tervezett felépítmények vagy létesítmények a tervdokumentáció miatt nem valósíthatók meg első osztályú minőségben;

7.) Megrendelő kötelezettségei és jogai

7.1.) Kötelezettségek:

7.1.1.) Megrendelő jogosult a Tervező által készített tervek jóváhagyására, – vagy a Tervezési programnak való meg nem felelés esetén – annak jóvá nem hagyására. Megrendelő köteles a Szerződés szerint teljesített tervek átvételére, a szolgáltatások szerződés szerinti díjának megfizetésére.

7.1.2.) Megrendelő jogainak gyakorlása és kötelezettségeinek teljesítése során a jóhiszeműség és tisztesség követelményeinek megfelelően, a Tervezővel együttműködve köteles eljárni.

7.1.3.) Megrendelő köteles Tervező számára a terv elkészítéséhez, illetve az általa vállalt egyéb szolgáltatások teljesítéséhez szükséges minden adatot, tény, információt, felvilágosítást, utasítást megadni, különösen a tervi előzményekre.

7.1.4.) Megrendelő köteles a Tervező kérésére a tervezési folyamatban felmerülő lényeges kérdésekben legkésőbb 5 naptári napon belül állást foglalni, utasítást adni.

7.2.) Tervezési program: Megrendelő feladata, hogy céljairól az Tervezőt teljes körűen tájékoztassa, igényeit a Tervezési programban rögzítse. A Tervezési programnak tartalmaznia kell különösen Megrendelő előírásait, kikötéseit, feltételeit, a létesítmény elhelyezésére vonatkozó elképzelését, a megvalósítás ütemezését, a szerkezetek elvárt teljesítményadatait, a helyiségigényeket és funkcionális kapcsolatokat, a bővíthetőség, szakaszolhatóság, átrendezhetőség szempontjait és a különleges berendezéseket, valamint a megvalósítás tervezett költségkeretét. A Tervezési program a jelen **I. sz. mellékletét** képezi.

7.3.) Adatszolgáltatások

7.3.1.) Megrendelő az itt felsorolt adatszolgáltatások közül az alábbiakban rögzített határidőkben köteles a Tervező rendelkezésére bocsátani:

- a) tervezési programot,
- b) a földhivatal által hitelesített ingatlan-nyilvántartási térképmásolatot,
- c) geodéziai helyszínrajzot 1:200 vagy 1:500 méretarányban, a tervezéssel érintett és azzal határos telkeken elhelyezkedő építmények, közművek és növényzet méretarányos ábrázolásával, rendeltetésének megjelölésével, 15 cm-nél nagyobb törzsátmérőjű fák fajtájának megnevezésével, zárt sorú-, ikres- vagy oldalhatáron álló beépítés esetén a szomszédos épületek nézeteivel és alapsík-meghatározásával,
- d) tartószerkezeti szaktervező által igényelt helyszíni geo-technikai vizsgálatot és jelentést, szükség szerint hidrogeológiai, korrózióvédelmi szakvéleményt és ajánlást,
- e) rendelkezésre álló építési engedélyt

f) Megrendelői adatszolgáltatás és annak határidői

Tervezési program	Szerződés aláírásával egyidejűleg
Térképmásolat és tulajdonlap	Szerződés aláírásával egyidejűleg
Geodéziai felmérés	Szerződés aláírásával egyidejűleg
Geotechnikai vizsgálat és jelentés	Szerződés aláírásával egyidejűleg
Záradékolt építés engedélyezési terv	Szerződés aláírásával egyidejűleg
Építési engedély	Szerződés aláírásával egyidejűleg
Egyeztetési jegyzőkönyvek	Szerződés aláírásával egyidejűleg

7.4.) Hatósági engedélyek: A szükséges engedélyek beszerzése a Megrendelő feladata, Tervező azonban a Megrendelő erre irányuló igénye esetén köteles közreműködni az engedélyezési eljárás mielőbbi, eredményes lefolytatása érdekében, Megrendelő igénye szerint köteles az elkészített módosított engedélyezési terveket az ÉTDR-be feltölteni. Tervező - az építésügyi hatósági engedélyezési eljárásban vállalt szerepétől függetlenül - nem felel az építésügyi hatósági engedélyezési eljárás sikertelenségéért, kivéve, ha az, az építészeti-műszaki dokumentáció tervhibájára vezethető vissza.

8.) A szerződés teljesítésének biztosítéka, szerződésszegés és a szerződés megszűnése

8.1.) Tervező a legkésőbb a jelen szerződés 5.1.4.) pont szerinti végszámla Megrendelő részére történő benyújtásáig köteles az alábbi feltételeknek megfelelő teljesítési biztosítékot szolgáltatni Megrendelő részére.

A teljesítési biztosítékot akkor megfelelő, ha:

- 5.000.000,- Ft összegre vonatkozik,
- korlátozás nélküli és visszavonhatatlan,
- a felszólítástól számított 5 munkanap alatt igénybe vehető,
- futamideje (érvényessége) a jelen szerződés 3.3.6) pont szerinti utó-felülvizsgálati eljárás időpontjáig tart.

A teljesítési biztosíték formája

A biztosíték szolgáltatásának kötelezettségét a Kbt. 134. § (6) bekezdés a) pontja alapján

- óvadékként a Megrendelő fizetési számlájára történő befizetésével, átutalásával, vagy
- pénzügyi intézmény vagy biztosító által vállalt garancia vagy készfizető kezesség biztosításával, vagy
- biztosítási szerződés alapján kiállított - készfizető kezességvállalást tartalmazó - kötelezvénnel

lehet teljesíteni. A teljesítési biztosíték rendelkezésre bocsátásának igazolását eredeti példányban Tervező köteles legkésőbb a jelen szerződés 5.1.4.) pont szerinti végszámla Megrendelő részére történő benyújtásáig Megrendelő részére átadni, amely igazolás a jelen szerződés **8. sz. mellékletét** képezi.

A teljesítési biztosíték a jelen szerződés 3.3.) pont szerinti feladatok teljesítésének elmaradásával kapcsolatos igények biztosítékeként áll a Megrendelő rendelkezésére, melynek lehívására Megrendelő a 8.3.) pontban foglalt szerződést biztosító mellékkötelezettségek érvényesítése esetén van lehetősége.

8.2.) Amennyiben a Tervező a jelen Szerződés 4.1.) és 4.2.) pontja szerinti tervszolgáltatás teljesítésével késedelembe esik, úgy Megrendelő jogosult késedelmi kötbér

érvényesítésére, melynek mértéke a hibás teljesítéssel érintett teljesítéshez kapcsolódó (rész)számla szerinti díj **0,5 %/nap**. Amennyiben a késedelmes teljesítés időtartam a 15 naptári napot meghaladja, a Megrendelő jogosult a szerződést azonnali hatállyal felmondani és meghiúsulási kötbért felszámítani, melynek mértéke az 5.1. pontban rögzített mindösszesen tervezési díj 15 %-a.

8.3.) Amennyiben a Tervező a jelen Szerződés szerinti feladatok teljesítésével – ide nem értve a 4.1.) és 4.2.) pontja szerinti tervszolgáltatást – késedelembe esik, úgy Megrendelő – a késedelem jellegétől függően – ha ez érdekében áll – a teljesítésre megfelelő legfeljebb 5 naptári napos póthatáridőt tűz ki. A póthatáridő eredménytelen eltelte esetén Megrendelő jogosult késedelmi kötbér érvényesítésére, melynek mértéke a hibás teljesítéssel érintett teljesítéshez kapcsolódó (rész)számla szerinti díj **0,5 %/nap**. Amennyiben a késedelmes teljesítés időtartam a 15 naptári napot meghaladja, a Megrendelő jogosult a szerződést azonnali hatállyal felmondani és meghiúsulási kötbért felszámítani, melynek mértéke a hibás teljesítéssel érintett teljesítéshez kapcsolódó (rész)számla szerinti díj 15 %-a.

8.4.) Szolgáltatás megtagadása: Ha a Megrendelő az esedékes fizetési kötelezettségével 30 naptári napot meghaladó késedelembe esik, megfelelő biztosíték hiányában, a Tervező jogosult további szolgáltatásait megtagadni. Tervező nyolc napos póthatáridőt köteles tűzni a fizetési kötelezettség teljesítésére. A határidő eredménytelen eltelte esetén a Tervező jogosult a szerződést azonnali hatállyal felmondani.

8.5.) A Tervező tudomásul veszi, hogy a Megrendelő jogosult és egyben köteles a szerződést felmondani - ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon – ha

a) a Tervezőben közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel;

b) a Tervező közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személyben vagy személyes joga szerint jogképes szervezetben, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel.

c) ha a szerződés megkötését követően jut a Megrendelő tudomására, hogy a Tervező tekintetében a Közbeszerzési eljárás során kizáró ok állt fenn, és ezért ki kellett volna zárni a Közbeszerzési eljárásból.

9.) Szerzői jogok, jog- és kellékszavatosság

9.1.) A Tervező jogszatosságot vállal azért, hogy az általa készített tervdokumentáción harmadik személynek felhasználási vagy egyéb korlátozó joga nem áll fenn. A Tervező szavatosságot vállal azért, hogy az általa elkészített tervdokumentáció a jelen Szerződés aláírásának időpontjában hatályban lévő jogszabályoknak megfelel.

10.) Együttműködés, záró rendelkezések



- 10.1.) Jelen szerződést Felek határozott időtartamra kötik. A jelen szerződés mindkét fél által történő aláírás napján lép hatályba és hatálya a 2.) pontban meghatározott építmény kivitelezéséhez kapcsolódó utófelülvizsálati eljárás lezárásáig tart.
- 10.2.) A Szerződő felek a Szerződés teljesítésének érdekében kölcsönösen együttműködve kötelesek eljárni. A szerződő felek a tervezés folyamán kötelesek egymást minden lényeges körülményről tájékoztatni, így különösen a Megrendelő véleményezi/véleményezheti az egyes tervezési munkarészeket. A szerződő felek megállapodnak abban, hogy jelen Szerződés módosítására kizárólag írásban, a Kbt. 141. § rendelkezéseinek figyelembe vételével van lehetőség.
- 10.3.) A szerződő felek a tervezés folyamán végzett egyeztetések során az általuk lényegesnek tartott észrevételekről, kifogásokról, tájékoztatásokról írásbeli emlékeztetőt kötelesek felvenni. Kizárólag ezen írásbeli emlékeztetőben, vagy írásban közölt kifogások, észrevételek, tájékoztatások vehetők figyelembe egy esetleges jogvita esetén.
- 10.4.) A Szerződő felek rögzítik, hogy jelen Szerződést érintő kérdésekben, ill. a tervek véleményezésében, egyeztetésében, állásfoglalásra jogosult képviselők az alábbiak:

Megrendelő részéről

név: **Gacsályi Zsolt**

beosztás: **főépítész**

telefon / fax: **1-346-5449**

e-mail: **uszoda@masodikkerulet.hu**

Tervező részéről:

Kis Péter ügyvezető (PLANT-ATELIER PETERKIS Kereskedelmi és Szolgáltató Kft)
Úkös Tamás (Tecton Építészmérnöki és Tanácsadó Kft.)

A Tervező más személyektől észrevételt, kifogást nem fogadhat el.

- 10.4.) A szerződő felek megállapodnak abban, hogy jelen Szerződés teljesítése során az egymásnak küldött írásbeli nyilatkozataikat (ideértve a Tervező által kibocsátott számlákat, műszaki-, illetőleg jognyilatkozatokat) az alábbi címekre küldhetik meg:

Megrendelő részéről:

levelezési cím: 1024 Keleti Károly utca 37.

e-mail: **kozbeszerzes@masodikkeruletsport.hu**

telefon: 06-1-336-1139

telefax: -

Tervező részéről:

levelezési cím: **1126 Budapest, Böszörményi út 3. b. ép. mfsz. 3.**

e-mail: **plant@plant.co.hu**

telefon: **+36 307001320**

telefax: -

- 10.5.) Felek tudomásul veszik, hogy a Szerződés a Kbt. irányadó rendelkezési alapján nyilvános, tartalma közérdekű adatnak minősül.

- 10.6.) Felek rögzítik, hogy a jelen Szerződés alapján fennálló azon jogok és kötelezettségek, amelyek természetüknél fogva túlnyúlnak a Szerződés időtartamán – különös tekintettel a titoktartási kötelezettségre –, a jelen Szerződés bármilyen formában történő megszűnését követően is hatályosnak, illetve irányadóknak minősülnek.
- 10.7.) A szerződő felek megállapodnak abban, hogy jelen Szerződésben nem szabályozott kérdésekben a mindenkor hatályos magyar jogszabályok - így különösen a Ptk. és a Kbt. vonatkozó szabályai - az irányadók.
- 10.8.) A Jelen Szerződéssel kapcsolatos minden vitás kérdést a Felek peren kívül, tárgyalásos úton kísérelnek megoldani. Az ilyen módon nem rendezhető vitás kérdések eldöntésére a Felek hatáskörtől függően kikötik a Budai Központi Kerületi Bíróság kizárólagos illetékességét

A jelen – öt eredeti példányban készült – Szerződést a Felek erre felhatalmazott képviselői elolvasás után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag, cégszerűen írják alá (3 példány a Megrendelőt, 2 példány a Tervezőt illeti).

Kelt: Budapest, 2016. augusztus 31.

**II. Kerületi Sport és Szabadidősport
Nonprofit Kft.**
1024 Budapest, Mechwart liget 1.
Adószám: 25149724-2-41
Cégjegyzékszám: 01-09-202717



Becsey Péter
ügyvezető
Megrendelő

PLANT

Atelier Peter Kis

H -1126 BP, Bőszörményi út 3/A
www.plant.co.hu 20/9717675
adószám: 23415137-2-43
banksz.: 11794015-20001326



Kis Péter
ügyvezető
PLANT-ATELIER
PETERKIS Kereskedelmi és
Szolgáltató Kft.

TECTON
Építészmérnöki és Tanácsadó Kft.
1025 - Budapest, Fehérvízi u. 31.
3.



Varga Béla
ügyvezető
Tecton Építészmérnöki
és Tanácsadó Kft.

Tervező

Mellékletek:

1. sz. melléklet: Tervezési program
2. sz. melléklet: Építészeti-műszaki tervdokumentáció (módosított engedélyezési terv)
3. sz. melléklet: Építészeti-műszaki kivitelezési tervdokumentáció
4. sz. melléklet: A közbeszerzési eljárás során keletkezett közbeszerzési dokumentumok;
5. sz. melléklet: A Tervező által a Közbeszerzési eljárás során benyújtott ajánlat.
6. sz. melléklet: A szerződés teljesítésében részt vevő alvállalkozók ismertetése
7. sz. melléklet: Felelősségbiztosítási kötvény másolata
8. sz. melléklet: Teljesítési biztosíték igazolása *(amely később kerül mellékletként a szerződéshez csatolásra)*




9.

Handwritten signature

TERVEZÉSI PROGRAM

Uszoda és kültéri medence építés engedélyezési tervének módosítása különös tekintettel

- az épület és a kültéri medence funkcionális kapcsolatrendszerének megteremtése, strandfürdőként történő hasznosításához szükséges kiszolgáló funkciók, továbbá a főépülethez építészetileg illeszkedő téliesítés megtervezése;
- a belső uszodatér komfortszellőzésének racionalizálása, a kiváló légállapot eléréséhez szükséges átalakítása illetve a kültéri medence téliesítésének épületgépészeti megoldása,
- a belső tér mind természetes, mind mesterséges megvilágításának optimalizálása
- belső tér TV közvetítésre alkalmasság tétele;
- a „vizes” rendezvények által igényelt mobiliák, kellékek (pályaeltávolító, kapuk, időmérők) illetve az ideiglenes téliesítés térelhatároló eszközeinek tárolása
- adott kivitelezési költségkereten belül;
- a tervezési feladat részét képezi az intézményterület (utcákkal határolt tömb) környezetrendezése a már meglévő létesítmények figyelembevételével, a fürdő terület kertépítészeti kialakítása, beleértve a terület közterületektől történő településképbé illeszkedő lehatárolását;

2.számú melléklet

TERVDOKUMENTÁCIÓ SZOLGÁLTATÁSÁNAK MÓDJA ÉS TARTALMA MÓDOSÍTOTT ÉPÍTÉS ENGEDÉLYEZÉSI TERV TARTALMI KÖVETELMÉNYE

312/2012 (XI.08.) Kormányrendelet szerinti tervdokumentáció valamint az építész kamara és a mérnöki kamara vonatkozó előírásai szerint:

Az összes szakági tervet (építészeti, épületgépészeti, tartószerkezet, épületvillamosság, közmű, út- és térburkolat, kertészet, tűzvédelem, vízgépészeti és az engedélyezéshez/megvalósításhoz szükséges további szakágak) is tartalmazó építés engedélyezési tervdokumentáció elkészítése a hatályban lévő jogszabályok által előírt és a Megrendelővel egyeztetett valamint szerződésben kikötött formában és tartalommal. A megfelelő műszaki tartalom túl a szakági és építészeti tervek (formátuma, rajzpecsétje, számozása stb.) a Megrendelővel egyeztetett módon, a szakágak oldaláról is egységesen kell történnjen.

Építészeti tervek elkészítése M=1:100 léptékben

Építészeti műszaki leírások

Számítások: beépítési adatok, terület kimutatások, szakhatósági emlékeztetők

Tartószerkezeti műszaki leírások és számítások

Részletes talajmechanikai, geotechnikai szakvélemény

Szakvélemény, vizsgálatok kiértékelése, alapozási- és egyéb javaslatok

Nagyátmérőjű fúrások előkészítése, 2-3 db kiegészítő mélyfúrás elkészítése, zavart és zavartalan mintavételezés. Részletes laboratóriumi vizsgálatok készítése. Hidrogeológiai szakvélemény

Épületgépészeti műszaki leírások

Épületenergetikai jellemzők meghatározása 7/2006 (V.24) TNM rendelet szerint.

Épületvillamossági leírások

Közmű csatlakozások engedélyeztetése

Víz, csatorna, elektromos, gáz csatlakozások tervezése

Építész engedélyezési tervhez közlekedési munkarész készítése

Útsatlakozás tanulmányterv szintű kidolgozása, előzetes egyeztetés a közútkezelővel és a forgalomtechnikai kezelővel.

Felszíni parkolók közúti csatlakozásának egyesített engedélyezési- kivitelezési tervének elkészítése, építési engedélyének megszerzése.

A telken belüli parkolók és a hozzá tartozó csapadékvíz elvezető rendszer és olaj- iszapfogó műtárgyak tervei és a vízjogi engedélyeztetése. A tervezés magába foglalja a közterületi építéshez szükséges forgalomkorlátozási tervek készítését és jóváhagyatásukat is.

Környezetredezés, kertterv

Tervezett kertek intenzív zöldfelületeinek, gyalogos burkolatainak megtervezése, berendezése, opcionálisan

Fakataszter

Favédelmi- fakivágatási terv

Finomtereprendezési terv

Mintametszetek

Műszaki leírás

Környezetvédelmi, akusztikai műszaki leírás

Tűzvédelmi műszaki leírás

Esetleges OKF felmentés engedélyeztetés

Konyhatechnológiai tervek

Büfé, kávézó engedélyezési tervei

Munkabiztonsági és egészségvédelmi terv

A módosított engedélyezési tervdokumentáció elkészítése során a Tervezőnek figyelemmel kell lennie a Megrendelő módosítási igényeire, továbbá arra, hogy az Építmény funkcionalitásában a lehető legalkalmasabb műszaki megoldásokkal rendelkezzen:

A fentiek alapján az engedélyezési terv módosításának ki kell terjednie a Uszoda és kültéri medence építés engedélyezési tervének módosítására különös tekintettel

- az épület és a kültéri medence funkcionális kapcsolatrendszerének megteremtése, strandfürdőként történő hasznosításához szükséges kiszolgáló funkciók, továbbá a főépülethez építészetiileg illeszkedő téliesítés megtervezése;
- a belső uszodatér komfortszellőzésének racionalizálása, a kiváló légállapot eléréséhez szükséges átalakítása illetve a kültéri medence téliesítésének épületgépészeti megoldása;
- a belső tér mind természetes, mind mesterséges megvilágításának optimalizálása;
- belső tér TV közvetítésre alkalmasság tétele;
- a „vizes” rendezvények által igényelt mobiliák, kellékek (pályaelválasztó, kapuk, időmérők) illetve az ideiglenes téliesítés térelhatároló eszközeinek tárolása;
- adott kivitelezési költségkereten belül;

- A tervezési feladat részét képezi az intézményterület (utcákkal határolt tömb) környezetrendezése a már meglévő létesítmények figyelembevételével, a fürdő terület kertépítészeti kialakítása, beleértve a terület közterületektől történő településképbbe illeszkedő lehatárolását.

9.

2 ml

3. számú melléklet

TERVDOKUMENTÁCIÓ SZOLGÁLTATÁSÁNAK MÓDJA ÉS TARTALMA ÉPÍTÉSZETI-MŰSZAKI KIVITELEZÉSI TERVDOKUMENTÁCIÓ TARTALMI KÖVETELMÉNYE

191/2009. (IX.15) Kormányrendelet szerinti tervdokumentáció valamint az építész kamara és a mérnöki kamara vonatkozó előírásai szerint

Az összes szakági tervet (építészet, épületgépészet, tartószerkezet, épületvillamosság, közmű, út- és térburkolat, kertészet, tűzvédelem, vízgépészet és az engedélyezéshez/megvalósításhoz szükséges további szakágak) is tartalmazó építés kivitelezési tervdokumentáció elkészítése a hatályban lévő jogszabályok által előírt és a Megrendelővel egyeztetett valamint szerződésben kikötött formában és tartalommal. A megfelelő műszaki tartalom túl a szakági és építészeti tervek (formátuma, rajzpecsétje, számozása, árazatlan költségvetés stb.) a Megrendelővel egyeztetett módon, a szakágak oldaláról is egységesen kell történnjen.

1:50 léptékű tervek szükség szerinti részletekkel, műszaki leírások, árazatlan tételes költségvetés,

Építészet

Helyszínrajz-kitűzés	M=1:200 (digitális adatokkal) Országos Vetületi Rendszerben
Szintenkénti alaprajzok	M=1:50 (az épületgépészeti és elektromos berendezések helyigényeit, geometriai méreteit is fel kell tüntetni valamint jelölni szükséges az eltérő szabad belmagasságú tereket)
Metszetek	M=1:50 (az épületgépészeti és elektromos berendezések helyigényeit, geometriai méreteit is fel kell tüntetni)
Homlokzatok	M=1:50
Felülnézet	M=1:100 vagy M=1:50
Tűzszakasz határ és menekülési útvonal tervek	szükséges léptékben (alaprajz, metszetek, részletek)
Külső nyílászáró konszignáció	szükséges léptékben (füzetként dokumentálva)
Lakatos konszignáció	szükséges léptékben a felrögzítés elemeivel és módjával ábrázolva (gépészeti és elektromos berendezések gyárolításához szükséges szerkezetek tervei is)
Részletek, részletraajzok	M=1:10, M=1:5 – a megértéshez és megvalósításhoz szükséges összes részletraajz (füzetként dokumentálva)

Vízszigetelési szaktervek M=1:50 (kitűzésre alkalmas alaprajz, metszetek)

Kerítés és egyéb határolások tervei M=1:200, 1:50

Építész műszaki leírás (anyagminőségre vonatkozó követelmények meghatározásával)

Munkabiztonsági és egészségvédelmi terv

Tételes árazott költségvetési kiírás (költség becslés).

Tételes árazatlan költségvetési kiírás, amely minden tétel kapcsán tartalmazza legalább az alábbiakat: tételszám megjelölése, tétel megnevezése, mennyiségi kimutatás, mennyiségi egységek, anyagdíj és munkadíj megadására szolgáló oszlopok, képletezett anyagdíj összes és munkadíj összes oszlopok, képletezett összesen sor. A tételes árazatlan költségvetési kiírásban egyértelmű jelöléssel kell feltüntetni azokat a tételeket, amelyeket a kivitelező kiválasztására irányuló közbeszerzési eljárás során Megrendelő beárazni kéri az ajánlattevőktől (a beárazandó cellák pl. sárga színű kiemelésével, úgy, hogy a nem beárazandó cellák színiemelés nélküliek maradjanak!). Az excel file minden munkalapját úgy kell beállítani, hogy az egy részhez tartozó összes oszlop a nyomtatás során egy lapra essen. Összesítő munkalap előállítás is szükséges. (Mind az árazott, mind az árazatlan költségvetés egyforma tipográfiával és azonos, vagy fekvő vagy álló oldalelrendezéssel készítendő minden szakágnál),

Generáltervezői nyilatkozat

Tartószerkezet

Zsaluzási tervek M=1:50,1:25

(zsaluzási terveken fel kell tüntetni a bebetonozandó elektromos csövezést, koordinátákkal ellátva, valamint minden olyan szerkezeti elemet is, melyek ugyan a teherhordásban nem vesznek részt, de anyaguk és technológiájuk azokkal azonos és egy időben készülnek. Ezen túlmenően fel kell tüntetni a 100x100mm-nél nagyobb áttöréseket és technológiai kirekesztéseket is)

Vasalási tervek M=1:50, 1:25,

Lépcsőtervek M=1:25, 1:10

Vasbeton pillér és faltervek M=1:25, 1:10

Szükséges számú részletrajz M=1:25, 1:10

Acél tartószerkezetek összeállítási tervei M=1:100

Acél tartószerkezetek leszábási rajzai M=1:20, 1:10

Kiegészítő acél tartószerkezetek tervei pályavilágításhoz, kijelzőtáblák rögzítéséhez, reklámfelületek elhelyezéséhez M=1:50

Tartószerkezeti műszaki leírás (anyagminőségre vonatkozó követelmények meghatározásával)

Tételes árazott költségvetési kiírás (költség becslés).

Tételes árazatlan költségvetési kiírás, amely minden tétel kapcsán tartalmazza legalább az alábbiakat: tételszám megjelölése, tétel megnevezése, mennyiségi kimutatás, mennyiségi egységek, anyagdíj és munkadíj megadására szolgáló oszlopok, képletezett anyagdíj összes és munkadíj összes oszlopok, képletezett összesen sor. A tételes árazatlan költségvetési kiírásban egyértelmű jelöléssel kell feltüntetni azokat a tételeket, amelyeket a kivitelező kiválasztására irányuló közbeszerzési eljárás során Megrendelő beárazni kéri az ajánlattevőktől (a beárazandó cellák pl. sárga színű kiemelésével, úgy, hogy a nem beárazandó cellák színelőemelés nélküliek maradjanak!). Az excel file minden munkalapját úgy kell beállítani, hogy az egy részhez tartozó összes oszlop a nyomtatás során egy lapra essen. Összesítő munkalap előállítás is szükséges. (Mind az árazott, mind az árazatlan költségvetés egyforma tipográfiával és azonos, vagy fekvő vagy álló oldalelrendezéssel készítendő minden szakágnál),

Tervezői nyilatkozat

Épületgépészet

Az összes tervlapon a rögzítéstechnikai elem, toldási peremek és csőszigetelések, tűzvédelmi burkolatok geometriai méreteinek feltüntetésével, valamint a tűzszakasz határok és az ott szükséges csappantyúk és tömítések mindegyikének megjelölésével.

Közmű helyszínrajz M=1:200

Épületgépészeti kapcsolási rajz

Vízellátás-csatornázás

alaprajzok + függ.csőterv M=1:50

Gázellátás

alaprajzok + függ.csőterv M=1:50

Gáz engedélyezési terv

Központi fűtés-hűtés

alaprajzok + függ.csőterv M=1:50

Légtechnikai tervek

alaprajzok M=1:50

metszetek M=1:50

Kémények tervei, méretezéssel

Épületgépészeti műszaki leírás (anyagminőségre vonatkozó követelmények meghatározásával)

Tételes árazott költségvetési kiírás (költség becslés).

Tételes árazatlan költségvetési kiírás, amely minden tétel kapcsán tartalmazza legalább az alábbiakat: tételszám megjelölése, tétel megnevezése, mennyiségi kimutatás, mennyiségi egységek, anyagdíj és munkadíj megadására szolgáló oszlopok, képletezett anyagdíj összes és munkadíj összes oszlopok, képletezett összesen sor. A tételes árazatlan költségvetési kiírásban egyértelmű jelöléssel kell feltüntetni azokat a tételeket, amelyeket a kivitelező kiválasztására irányuló közbeszerzési eljárás során Megrendelő beárazni kéri az ajánlattevőktől (a beárazandó cellák pl. sárga színű kiemelésével, úgy, hogy a nem beárazandó cellák színiemelés nélküliek maradjanak!). Az excel file minden munkalapját úgy kell beállítani, hogy az egy részhez tartozó összes oszlop a nyomtatás során egy lapra essen. Összesítő munkalap előállítására is szükséges. (Mind az árazott, mind az árazatlan költségvetés egyforma tipográfiával és azonos, vagy fekvő vagy álló oldalelrendezéssel készítendő minden szakágnál),

Tervezői nyilatkozat

Épületvillamosság (erősáramú tervek)

Külső kábelcsatlakozások

M=1:100

Villamos nyomvonalrajzok + felszálló vezetékek

(zsaluzási terveken fel kell tüntetni a bebetonozandó elektromos csövezést, koordinátákkal ellátva)

Kábeltálca pozíció tervek (rögzítéstechnika, geometriai méretek, álmennyezeti tervlapon megrajzolva)

Világítás (álmennyezeti tervlapon ábrázolva)

Erőátvitel

Villámvédelem

Földelőhálózat

Esővízelvezető rendszer szükséges elemeinek fűtési tervei

M=1:50

Elosztók egyvonalas rajzai

Fogyasztásmérőhely elrendezési rajza

M=1:50

Belső parkolók és belső utak világítás

Homlokzati (dísz)világítás tervei

M=1:50

Az összes egyéb helyen fellelhető világítótest

Technológiai erősáramú rendszerek tervei

Méretlen vezetékek engedélyezése

Épületvillamossági műszaki leírás (anyagminőségre vonatkozó követelmények meghatározásával)

Tételes árazott költségvetési kiírás (költség becslés).

Tételes árazatlan költségvetési kiírás, amely minden tétel kapcsán tartalmazza legalább az alábbiakat: tételszám megjelölése, tétel megnevezése, mennyiségi kimutatás, mennyiségi egységek, anyagdíj és munkadíj megadására szolgáló oszlopok, képletezett anyagdíj összes és munkadíj összes oszlopok, képletezett összesen sor. A tételes árazatlan költségvetési kiírásban egyértelmű jelöléssel kell feltüntetni azokat a tételeket, amelyeket a kivitelező kiválasztására irányuló közbeszerzési eljárás során Megrendelő beárazni kéri az ajánlattevőtől (a beárazandó cellák pl. sárga színű kiemelésével, úgy, hogy a nem beárazandó cellák színkiemelés nélküliek maradjanak!). Az excel file minden munkalapját úgy kell beállítani, hogy az egy részhez tartozó összes oszlop a nyomtatás során egy lapra essen. Összesítő munkalap előállítás is szükséges. (Mind az árazott, mind az árazatlan költségvetés egyforma tipográfiával és azonos, vagy fekvő vagy álló oldalelrendezéssel készítendő minden szakágnál),

Tervezői nyilatkozat

Épületvillamosság (gyengeáramú hálózatok tervei)

Be- és kiléptetőrendszerek tervei, forgóvillákkal, kaputelefonnal	M=1:50
Behatolásjelző tervei	M=1:50
Tűzjelző, CO-jelző, Metángázjelző tervei	M=1:50
- hatósági egyeztetésekkel, azok visszaigazolásával	
- engedélyeztetéssel	

Gépészeti automatika, vezérlés

Épületen belüli telefon és számítógép hálózat tervei (Megrendelő iránymutatása alapján)

Zárt láncú videofigyelő rendszer tervei

M=1:50

Strukturált hálózat tervei

M=1:50

Épületfelügyeleti rendszer

Technológiai gyengeáramú rendszerek tervei

Épületvillamossági műszaki leírás (anyagminőségre vonatkozó követelmények meghatározásával)

Tételes árazott költségvetési kiírás (költség becslés).

Tételes árazatlan költségvetési kiírás, amely minden tétel kapcsán tartalmazza legalább az alábbiakat: tételszám megjelölése, tétel megnevezése, mennyiségi kimutatás, mennyiségi egységek, anyagdíj és munkadíj megadására szolgáló oszlopok, képletezett anyagdíj összes és

munkadíj összes oszlopok, képletezett összesen sor. A tételes árazatlan költségvetési kiírásban egyértelmű jelöléssel kell feltüntetni azokat a tételeket, amelyeket a kivitelező kiválasztására irányuló közbeszerzési eljárás során Megrendelő beárazni kéri az ajánlattevőktől (a beárazandó cellák pl. sárga színű kiemelésével, úgy, hogy a nem beárazandó cellák színelkiemelés nélküliek maradjanak!). Az excel file minden munkalapját úgy kell beállítani, hogy az egy részhez tartozó összes oszlop a nyomtatás során egy lapra essen. Összesítő munkalap előállítás is szükséges. (Mind az árazott, mind az árazatlan költségvetés egyforma tipográfiával és azonos, vagy fekvő vagy álló oldalelrendezéssel készítendő minden szakágnál),

Tervezői nyilatkozat

Gen-plan

Az összes gépészeti és elektromos vezetékrendszer méretarányos rajza a zsaluzási alaprajzokba és az álmennyezeti tervekbe rajzolva, színes tervlapok M=1:50

Jellemző metszetek szintenként M=1:50, 1:25

Kert- és tájépítészet

Helyszínrajz-kitűzés M=1:200

Metszetek, részlettervek M=1:50,1:10

Részletes finom tereprendezés, növénykiültetési terv

Automata öntözőhálózat terve

Kertépítészeti műszaki leírás (anyagminőségre vonatkozó követelmények meghatározásával)

Tételes árazott költségvetési kiírás (költség becslés).

Tételes árazatlan költségvetési kiírás, amely minden tétel kapcsán tartalmazza legalább az alábbiakat: tételszám megjelölése, tétel megnevezése, mennyiségi kimutatás, mennyiségi egységek, anyagdíj és munkadíj megadására szolgáló oszlopok, képletezett anyagdíj összes és munkadíj összes oszlopok, képletezett összesen sor. A tételes árazatlan költségvetési kiírásban egyértelmű jelöléssel kell feltüntetni azokat a tételeket, amelyeket a kivitelező kiválasztására irányuló közbeszerzési eljárás során Megrendelő beárazni kéri az ajánlattevőktől (a beárazandó cellák pl. sárga színű kiemelésével, úgy, hogy a nem beárazandó cellák színelkiemelés nélküliek maradjanak!). Az excel file minden munkalapját úgy kell beállítani, hogy az egy részhez tartozó összes oszlop a nyomtatás során egy lapra essen. Összesítő munkalap előállítás is szükséges. (Mind az árazott, mind az árazatlan költségvetés egyforma tipográfiával és azonos, vagy fekvő vagy álló oldalelrendezéssel készítendő minden szakágnál),

Tervezői nyilatkozat

Külső út és közmű tervek

Az összes kiváltandó közművezeték tervezés és engedélyezése!

Digitális és papíralapú közmű gen-plan (pecsétes!)

Gázbekötés felbővítésének terve, vagy új bekötés terve

Vízbekötés felbővítésének terve, vagy új bekötés terve

Épületvillamossági hálózat felbővítésének terve, vagy új bekötés terve

Közműpótló műtárgyak tervei M=1:50

Felszíni parkolók és telken belüli utak kivitelezési tervei
(helyszínrajz, hossz- és keresztaszvélvények, burkolati tervek, víztelenítés) M=1:50

Felszíni parkoló belső forgalomtechnikai kialakításának megtervezése

Forgalomtechnikai tervek (forgalomtechnikai kialakításának megtervezése)

Felfestések, táblaelhelyezések, egyedi tájékoztató táblák, tükrök

Közlekedés és külső közmű műszaki leírás (anyagminőségre vonatkozó követelmények meghatározásával)

Tételes árazott költségvetési kiírás (költség beclés).

Tételes árazatlan költségvetési kiírás, amely minden tétel kapcsán tartalmazza legalább az alábbiakat: tételszám megjelölése, tétel megnevezése, mennyiségi kimutatás, mennyiségi egységek, anyagdíj és munkadíj megadására szolgáló oszlopok, képletezett anyagdíj összes és munkadíj összes oszlopok, képletezett összesen sor. A tételes árazatlan költségvetési kiírásban egyértelmű jelöléssel kell feltüntetni azokat a tételeket, amelyeket a kivitelező kiválasztására irányuló közbeszerzési eljárás során Megrendelő beárazni kéri az ajánlattevőktől (a beárazandó cellák pl. sárga színű kiemeléssel, úgy, hogy a nem beárazandó cellák színkiemelés nélküliek maradjanak!). Az excel file minden munkalapját úgy kell beállítani, hogy az egy részhez tartozó összes oszlop a nyomtatás során egy lapra essen. Összesítő munkalap előállítása is szükséges. (Mind az árazott, mind az árazatlan költségvetés egyforma tipográfiával és azonos, vagy fekvő vagy álló oldalelrendezéssel készítendő minden szakágnál),

Konyhatechnológiai tervek

Büfé, kávézó kivitelezési tervei M=1:50

Tételes árazott költségvetési kiírás (költség beclés).

Tételes árazatlan költségvetési kiírás, amely minden tétel kapcsán tartalmazza legalább az alábbiakat: tételszám megjelölése, tétel megnevezése, mennyiségi kimutatás, mennyiségi egységek, anyagdíj és munkadíj megadására szolgáló oszlopok, képletezett anyagdíj összes és munkadíj összes oszlopok, képletezett összesen sor. A tételes árazatlan költségvetési kiírásban egyértelmű jelöléssel kell feltüntetni azokat a tételeket, amelyeket a kivitelező kiválasztására irányuló közbeszerzési eljárás során Megrendelő beárazni kéri az ajánlattevőktől (a beárazandó cellák pl. sárga színű kiemeléssel, úgy, hogy a nem beárazandó cellák színkiemelés nélküliek maradjanak!). Az excel file minden munkalapját úgy kell beállítani, hogy az egy részhez tartozó összes oszlop a nyomtatás során egy lapra essen. Összesítő munkalap előállítása is szükséges. (Mind az árazott, mind az árazatlan költségvetés egyforma tipográfiával és azonos, vagy fekvő vagy álló oldalelrendezéssel készítendő minden szakágnál),

Vízépészeti technológiai tervek (uszodatechnológia)

Vízépészeti és technológia terv

szükséges léptékben

Tételes árazott költségvetési kiírás (költség becslés).

Tételes árazatlan költségvetési kiírás, amely minden tétel kapcsán tartalmazza legalább az alábbiakat: tételszám megjelölése, tétel megnevezése, mennyiségi kimutatás, mennyiségi egységek, anyagdíj és munkadíj megadására szolgáló oszlopok, képletezett anyagdíj összes és munkadíj összes oszlopok, képletezett összesen sor. A tételes árazatlan költségvetési kiírásban egyértelmű jelöléssel kell feltüntetni azokat a tételeket, amelyeket a kivitelező kiválasztására irányuló közbeszerzési eljárás során Megrendelő beárazni kéri az ajánlattevőktől (a beárazandó cellák pl. sárga színű kiemelésével, úgy, hogy a nem beárazandó cellák színelőemelés nélküliek maradjanak!). Az excel file minden munkalapját úgy kell beállítani, hogy az egy részhez tartozó összes oszlop a nyomtatás során egy lapra essen. Összesítő munkalap előállítás is szükséges. (Mind az árazott, mind az árazatlan költségvetés egyforma tipográfiával és azonos, vagy fekvő vagy álló oldalelrendezéssel készítendő minden szakágnál),

Grafikus munkarész (Táblák, feliratok tervei)

Táblák, feliratok egységes tervezése

- közös használatú helyek, közérdekű információk
- egységes ajtófeliratok stb.

Műszaki leírás

Tételes árazott költségvetési kiírás (költség becslés).

Tételes árazatlan költségvetési kiírás, amely minden tétel kapcsán tartalmazza legalább az alábbiakat: tételszám megjelölése, tétel megnevezése, mennyiségi kimutatás, mennyiségi egységek, anyagdíj és munkadíj megadására szolgáló oszlopok, képletezett anyagdíj összes és munkadíj összes oszlopok, képletezett összesen sor. A tételes árazatlan költségvetési kiírásban egyértelmű jelöléssel kell feltüntetni azokat a tételeket, amelyeket a kivitelező kiválasztására irányuló közbeszerzési eljárás során Megrendelő beárazni kéri az ajánlattevőktől (a beárazandó cellák pl. sárga színű kiemelésével, úgy, hogy a nem beárazandó cellák színelőemelés nélküliek maradjanak!). Az excel file minden munkalapját úgy kell beállítani, hogy az egy részhez tartozó összes oszlop a nyomtatás során egy lapra essen. Összesítő munkalap előállítás is szükséges. (Mind az árazott, mind az árazatlan költségvetés egyforma tipográfiával és azonos, vagy fekvő vagy álló oldalelrendezéssel készítendő minden szakágnál),

Tervezői nyilatkozat

Akusztikus munkarész

Akusztikai szakvélemények készítése, padlóréteg és belső burkolatok tervezése, üvegezések

Közlekedési zaj helyszíni mérése (homlokzat méretezéséhez kiinduló adatok)

Tűzvédelmi munkarész



Méretezések, számítások

Menekülési utak, tűzszakaszhatárok, tűzgátló nyílászárók tűz- és füstjelző rendszerek összehangolása és megjelenítése építész alaprajzokon M=1:50

Szükséges konzultációk megtartása (katasztrófavédelem)

A tűzvédelmi és akusztikus munkarészek igényeihez tartozó anyagok és műszaki tartalom az építész illetve szakági költségvetésekben jelennek meg.

Munkavédelmi terv

A jogszabályokban előírt mértékig a tervező készíti a kivitelezési terv részeként

Belsőépítészeti terv

Belsőépítészeti látványtervek

Végleges belsőépítész kivitelezési tervek

Egyedi bútorok kivitelezési terve, típus mobiliák elhelyezési terve

Fal-, padló- és mennyezetburkolatok tervei (előtér, büfé)
világítótestek, irányfények, tűzjelzők, gyengeáramú berendezések összehangolása, kiosztása

Padlóburkolati tervek M=1:50 (helyiségenként kitűzési origóval)

Álmennyezeti tervek M=1:50 (helyiségenként kitűzési origóval)
(az épületgépészeti és elektromos berendezések helyigényeit, geometriai méreteit és a revíziós nyílásokat is fel kell tüntetni)

Belső nyílászáró konszignáció szükséges léptékben (füzetként dokumentálva)

Falnézetek, falburkolati tervek M=1:50 (felületenként kitűzési origóval)

Részletek, részletrajzok M=1:10, M=1:5 – a megértéshez és megvalósításhoz szükséges összes részletrajz (füzetként dokumentálva)

Belsőépítészeti műszaki leírás

Beépítendő anyagok kiválasztásának dokumentálása (anyagminőségek meghatározása)

Fémszerkezetek gyártási rajzai

Világítótestek kiválasztása, konszignáció

Építészeti és gépészeti takarások

Katalógusok, anyagminták bemutatása, színtervek és anyagainak kiválasztása

Berendezések, Felszerelések

Akadálymentesítési terv

Épületen kívüli és belüli burkolatok (vezetősávok)

Kapaszkodók, korlátok

Parkolók, rámpák, lépcsők

Infokommunikációs jelek

Mosdók

Részletek, részletrajzok

M=1:10, M=1:5 – (füzetként dokumentálva)



A TELJESÍTÉS EGÉSZÉRE VONATKOZÓ ELŐÍRÁS:

- **A beruházás megvalósításának időbeni ütemezése:** A kivitelezési munka teljesítésére vonatkozó **teljesítési ütemterv** (legalább heti megbontásban, feltételezve azt, hogy a kivitelezési munkák megkezdésének időpontja a kiviteli tervdokumentáció elkészítését követő 5. egész naptári hónapot követő első munkanap);

Az összes szakág vonatkozásában: A Generál tervező feladata az összes szakágra kiterjedő egységes formában (egyforma tipográfia és azonos, vagy fekvő vagy álló oldalelrendezés minden szakágnál) összesen egy szerkeszthető excel file-ban elkészített alábbi dokumentum elkészítése:

- **Tételes árazatlan költségvetési kiírás**, amely minden szakág, tétel kapcsán tartalmazza legalább az alábbiakat: tételszám megjelölése, tétel megnevezése, mennyiségi kimutatás, mennyiségi egységek, anyagdíj és munkadíj megadására szolgáló oszlopok, képletezett anyagdíj összes és munkadíj összes oszlopok, képletezett összesen sor. A tételes árazatlan költségvetési kiírásban egyértelmű jelöléssel kell feltüntetni azokat a tételeket, amelyeket a kivitelező kiválasztására irányuló közbeszerzési eljárás során Megrendelő beárazni kéri az ajánlattevőktől (a beárazandó cellák pl. sárga színű kiemelésével, úgy, hogy a nem beárazandó cellák színelkiemelés nélküliek maradjanak!). Az excel file minden munkalapját úgy kell beállítani, hogy az egy részhez tartozó összes oszlop a nyomtatás során egy lapra essen. Főösszesítő munkalap, valamint szakági összesítő munkalap is szükséges! (szerkeszthető excel file). A tételes árazatlan költségvetési kiírásban a szakágakon kívül szerepeltetni kell az uszoda beüzemeléséhez szükséges kezdő készlettel kapcsolatos tételeket is (a medencék teljes feltöltésére vonatkozó vízkészlet, vegyszerek és egyéb szükséges anyagok);
- **Tételes árazott költségvetési kiírás** (költség becslés), amelynek formai követelményeire az árazatlan költségvetési kiírásban írtak irányadók (szerkeszthető excel file).



4. sz. melléklet:

A KÖZBESZERZÉSI ELJÁRÁS SORÁN KELETKEZETT KÖZBESZERZÉSI DOKUMENTUMOK

9.

[Handwritten signature]

5. sz. melléklet:

A TERVEZŐ ÁLTAL A KÖZBESZERZÉSI ELJÁRÁS SORÁN BENYÚJTOTT AJÁNLAT



6. sz. melléklet:

A SZERZŐDÉS TELJESÍTÉSÉBEN RÉSZT VEVŐ ALVÁLLALKOZÓK ISMERTETÉSE

Alulírott, **Kis Péter** ügyvezető a PLANT-ATELIER PETERKIS Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. Tervező nevében nyilatkozom, hogy az alábbi alvállalkozókat kívánjuk a szerződés teljesítéséhez bevonni:

Alvállalkozó neve: **Projekt Stúdió5 Kft.**

Székhelye (lakcíme): **1029 Budapest, Cserge u. 2.**

Az alvállalkozó által végzett feladatok: **építészeti tervezési munkák, Patonai Dénes DLA személyes közreműködésének biztosítása**

Az alvállalkozó bevonásának mértéke (a szerződés értékének %-ában megadva): **2 %**

Kelt: Budapest, 2016. augusztus 31.

PLANT
Atelier Peter Kis
Kis Péter
ügyvezető
PLANT-ATELIER PETERKIS
Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.

H-1126 Bp, Pósfarményi út 3/A
www.plant-studio.hu
adószám: 1179012341510971234
bankcím: 1179012341510971234

9

[Handwritten signatures]

A SZERZŐDÉS TELJESÍTÉSÉBEN RÉSZT VEVŐ ALVÁLLALKOZÓK ISMERTETÉSE

Alulírott, **Varga Béla** ügyvezető, a Tecton Építésztechnológiai és Tanácsadó Kft. Tervező nevében nyilatkozom, hogy az alábbi alvállalkozókat kívánjuk a szerződés teljesítéséhez bevonni:

1.)

Alvállalkozó neve: **Bimbóterv Mérnöki Iroda Kft.**

Székhelye (lakcíme): **7627 Pécs, Debreceni Márton u. ¼.**

Az alvállalkozó által végzett feladatok: **tartószerkezeti tervezés, Bimbó Gábor szakember személyes közreműködésével**

Az alvállalkozó bevonásának mértéke (a szerződés értékének %-ában megadva): **7 %**

2.)

Alvállalkozó neve: **Vizaterv Kft.**

Székhelye (lakcíme): **1138 Budapest, Népfürdő u. 19/B.**

Az alvállalkozó által végzett feladatok: **épületgépészeti tervezés, Bokor András szakember személyes közreműködésével**

Az alvállalkozó bevonásának mértéke (a szerződés értékének %-ában megadva): **7,5 %**

3.)

Alvállalkozó neve: **Artrea Consulting Kft.**

Székhelye (lakcíme): **1025 Budapest, Szérvölgyi út 146.**

Az alvállalkozó által végzett feladatok: **építményvillamossági tervezés Üveges Zoltán szakember személyes közreműködésével**

Az alvállalkozó bevonásának mértéke (a szerződés értékének %-ában megadva): **6 %**

4.)

Alvállalkozó neve: **Garten Stúdió Kft.**

Székhelye (lakcíme): **1016 Budapest, Czakó u. 13.**

Az alvállalkozó által végzett feladatok: **táj- és kertépítészeti tervezés, Steffler István szakember személyes közreműködésével**

Az alvállalkozó bevonásának mértéke (a szerződés értékének %-ában megadva): **2 %**

5.)

Alvállalkozó neve: **S-terv Kft.**

Székhelye (lakcíme): **1117 Budapest, Budafoki út 111-113.**

Az alvállalkozó által végzett feladatok: **vízgazdálkodási építmény tervezés, Sallai Zoltán szakember személyes közreműködésével**

Az alvállalkozó bevonásának mértéke (a szerződés értékének %-ában megadva): **4 %**

6.)

Alvállalkozó neve: **Global-Construct Kft.**

Székhelye (lakcíme): **1048 Budapest, Kőrösbánya u. 30.**

Az alvállalkozó által végzett feladatok: **közúti építmények tervezése Németh Balázs szakember személyes közreműködésével**

Az alvállalkozó bevonásának mértéke (a szerződés értékének %-ában megadva): **0,5 %**

7.)



Alvállalkozó neve: **BNN Biztonságtechnikai Kft.**

Székhelye (lakcíme): **1162 Budapest, Rendelő u. 62.**

Az alvállalkozó által végzett feladatok: **tűzvédelmi tervezés Báder György szakember személyes közreműködésével**

Az alvállalkozó bevonásának mértéke (a szerződés értékének %-ában megadva): **1,2 %**

8.)

Alvállalkozó neve: **FRT Raszter Kft.**

Székhelye (lakcíme): **1118 Budapest, Ménesi út 9/a.**

Az alvállalkozó által végzett feladatok: **építésügyi műszaki szakértés, épületszerkezeti szakértés Reisch Richárd szakember személyes közreműködésével**

Az alvállalkozó bevonásának mértéke (a szerződés értékének %-ában megadva): **2 %**

Nyilatkozom, hogy a szerződés teljesítése során a fent megadott adatokban beállt változásról haladéktalanul értesítjük a Megrendelőt, egyben nyilatkozom, hogy a fent nevezett alvállalkozók nem állnak a Közbeszerzési eljárásban előírt kizáró okok hatálya alatt.

Kelt: Budapest, 2016. augusztus 31.



Varga Béla
ügyvezető

Tecton Építésmérnöki és Tanácsadó
Kft.

7. sz. melléklet:

FELELŐSÉGBIZTOSÍTÁSI KÖTVÉNY MÁSOLATA

